



Provincia
di Ascoli Piceno
Medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

STAZIONE UNICA APPALTANTE
Provincia di Ascoli Piceno
Piazza F. Simonetti, 36 63100 ASCOLI PICENO
cod. fisc 01116550441
PEC provincia.ascoli@emarche.it

Provincia di Ascoli Piceno

ID: 573751 | 23/02/2018 | ZACP

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ALLOGGI IN PROPRIETA' ED IN GESTIONE DELL'ERAP MARCHE – PRESIDIO DI AP - ANNO 2018 - AMBITO TERRITORIALE 1 – 2 – 3
(PROCEDURE NEGOZiate di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del d. Lgs. 50/2016)

La S.U.A. della Provincia di Ascoli Piceno, in esecuzione alla determinazione del Responsabile del Presidio ERAP di Ascoli Piceno n. 21 del 30/01/2018, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere a n. 3 (TRE) gare per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ALLOGGI IN PROPRIETA' ED IN GESTIONE DELL'ERAP MARCHE – PRESIDIO DI AP - ANNO 2018 - AMBITO TERRITORIALE 1 – 2 – 3 a ditte specializzate, da individuare mediante procedura negoziata tra quindici ditte tra quelle che avranno fatto pervenire richiesta di invito nei tempi e modi previsti dal presente avviso, dimostrando il possesso dei requisiti richiesti e di seguito riportati.

Gli affidamenti di cui sopra avverranno con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi delle lavorazioni poste a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento.

Tra gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse a partecipare entro il termine stabilito al successivo punto 5, saranno invitate quindici ditte, per ciascun appalto, individuate tramite sorteggio pubblico, a presentare le offerte oggetto di negoziazione mediante lettere di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto delle prestazioni, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte e ogni altro ulteriore elemento utile.

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di integrare l'elenco dei partecipanti con ulteriori soggetti in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione indicati al successivo punto 4), qualora le manifestazioni di interesse pervenute non raggiungessero il numero minimo di quindici.

1) LUOGO DI ESECUZIONE DEI N. 3 APPALTI: Territorio della Provincia di Ascoli Piceno.

2) OGGETTO E DESCRIZIONE DEI N. 3 APPALTI (PROCEDURE NEGOZiate di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del d. Lgs. 50/2016):

- **APPALTO AMBITO TERRITORIALE N. 1:** L'intervento consiste nella esecuzione di riparazioni, di manutenzioni in edifici e alloggi, sistemazioni esterne, finiture,

apparecchiature, strumentazioni impianti ecc. di proprietà o in gestione dell'ente committente, ricadenti nei comuni di Appignano del Tronto, Ascoli Piceno EST (Monticelli, Tofare, altre Vie e frazioni), Castel di Lama, Castignano, Castorano, Colli del Tronto, Folignano, Maltignano, Offida, Rotella e Spinetoli al fine di assicurare l'abitabilità degli alloggi e l'agibilità delle parti condominiali e da realizzare secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo, approvato con determinazione del Responsabile del Presidio D.R.P. dell'ente committente n. 13 del 22/01/2018 e validato con atto del RUP, come previsto dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016.

- **APPALTO AMBITO TERRITORIALE N. 2:** L'intervento consiste nella esecuzione di riparazioni, di manutenzioni in edifici e alloggi, sistemazioni esterne, finiture, apparecchiature, strumentazioni impianti ecc. di proprietà o in gestione dell'ente committente, ricadenti nei comuni di Acquaviva Picena, Carassai, Cossignano, Cupramarittima, Grottammare, Massignano, Monsampolo del Tronto, Montalto Marche, Montedinove, Montefiore dell'Aso, Monteprandone, Ripatransone e San Benedetto del Tronto al fine di assicurare l'abitabilità degli alloggi e l'agibilità delle parti condominiali e da realizzare secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo, approvato con determinazione del Responsabile del Presidio D.R.P. dell'ente committente n. 13 del 22/01/2018 e validato con atto del RUP, come previsto dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016.
- **APPALTO AMBITO TERRITORIALE N. 3:** L'intervento consiste nella esecuzione di riparazioni, di manutenzioni in edifici e alloggi, sistemazioni esterne, finiture, apparecchiature, strumentazioni impianti ecc. di proprietà o in gestione dell'ente committente, ricadenti nei comuni di Acquasanta Terme, Arquata di Tronto, Ascoli Piceno OVEST (Borgo Solestà, Pennile), Comunanza, Force, Montegallo, Montemonaco, Palmiano, Roccafluvione e Venarotta al fine di assicurare l'abitabilità degli alloggi e l'agibilità delle parti condominiali e da realizzare secondo le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo, approvato con determinazione del Responsabile del Presidio D.R.P. dell'ente committente n. 13 del 22/01/2018 e validato con atto del RUP, come previsto dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016.

I lavori relativi a tutti e tre gli appalti vengono appaltati a misura.

Il termine utile per ultimare tutti i lavori compresi in ciascuno dei n. 3 appalti è fissato entro il **31/12/2018**, con facoltà di proroga fino a esaurimento importo assegnato.

3) AMMONTARE DEI N. 3 APPALTI (PROCEDURE NEGOZiate di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del d. Lgs. 50/2016):

PROCEDURE	CIG	IMPORTO COMPLESSIVO	IMPORTO A BASE D'ASTA	ONERI SICUREZZA	CATEGORIA PREVALENTE
AMBITO N. 1	73628163F9	€ 150.000,00	€ 142.500,00	€ 7.500,00	OG1 <<Edifici civile e industriali>>
AMBITO N. 2	7362894457	€ 150.000,00	€ 142.500,00	€ 7.500,00	OG1 <<Edifici civile e industriali>>
AMBITO N. 3	736291667E	€ 150.000,00	€ 142.500,00	€ 7.500,00	OG1

					<<Edifici civile e industriali>>
--	--	--	--	--	----------------------------------

4) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate **esclusivamente dagli operatori economici di cui all'art. 45 del D. lgs. 50/2016** che, oltre alle necessarie qualificazioni per l'esecuzione delle lavorazioni, di cui al suddetto punto 3), dimostrino di possedere anche i seguenti requisiti:

- a) Essere iscritti nel registro delle imprese per la Camera di Commercio;
- b) Assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

E' fatto, inoltre, divieto, ai concorrenti, di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo e/o consorzio ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma.

5) TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso, scaricabile dal sito della della Provincia di Ascoli Piceno, debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente, inderogabilmente entro e non oltre il **9 marzo 2018 alle ore 12.00** mediante:
Invio PEC all'indirizzo: sua.provincia.ascoli@emarche.it

Il recapito tempestivo delle candidature rimane a esclusivo onere del mittente.

Le candidature prive di sottoscrizione, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata (secondo la data risultante dall'assegnazione del protocollo dell'Ente), non saranno tenute in considerazione.

Si evidenzia che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del lavoro, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

La stazione appaltante, in caso che le Manifestazioni di interesse siano superiori a quindici, procederà, con n. 3 sorteggi pubblici che sono fin d'ora fissati per le **ore 10,00 del giorno 12 marzo 2018**, ad estrarre n. 15 operatori economici da invitare per ciascuna gara.

I sorteggi avverranno con le seguenti modalità per ciascuna delle n. 3 gare di cui trattasi:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.***) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.

- estrazione di quindici numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse.

Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

6) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso pertanto è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di almeno quindici operatori economici per ciascuna delle future n. 3 procedure negoziate, le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare con successiva trasmissione di lettera-invito a gara, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, contemplati nel D. Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

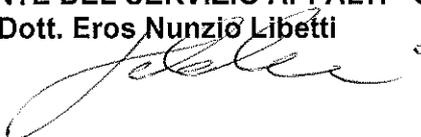
Il Diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino alla scadenza della presentazione delle offerte.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni sul sito della Provincia di Ascoli Piceno.

Per ulteriori informazioni e / o chiarimenti gli interessati potranno contattare il Dott. Valerio Celani (0736 277279 – valerio.celani@provincia.ap.it) o l'Istr. Amm.vo Sig.ra Franca Pompili (0736 277251 franca.pompili@provincia.ap.it) .

X IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO APPALTI - SUA
Dott. Eros Nunzio Libetti



Allegato 1: ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.