

## **VERBALE N. 3 – APERTURA OFFERTE ECONOMICHE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016  
E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
ORDINARIA E STRAORDINARIA ALLOGGI IN PROPRIETA’ DELL’ERAP  
MARCHE – PRESIDIO AP – ANNO 2019 – AMBITO TERRITORIALE 3 - CIG  
77718930FF indetta con Determinazione n. 21 del 15/03/2019 (Reg. Gen.le  
374 del 15/03/2019)**

PER CONTO DELL’ENTE COMMITTENTE ERAP MARCHE – Presidio di Ascoli Piceno

**VISTO** il VERBALE DI GARA n. 1 del giorno **11/04/2019**;

**VISTO** il VERBALE n. 2 – VALUTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO del  
giorno **18/04/2019**;

### **TUTTO CIO’ VISTO**

L’anno duemiladiciannove, il giorno **VENTITRE**, del mese di **APRILE**  
(**23/04/2019**) alle ore **9.30** presso i locali della SUAP, sita al 3° piano della sede  
della Provincia di Ascoli Piceno (Piazza Simonetti n. 36), il Dott. Valerio Celani, in  
qualità di **RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE**, a ciò  
delegato dal Dirigente della SUA con nota prot. ID 9344 ZACP del 10/04/2019,  
alla presenza dei testimoni, Sig. Giuseppe De Santis e Dott.ssa Ludovica Ricci  
che funge anche da Segretario verbalizzante, dichiara aperta la seconda seduta  
pubblica di gara dedicata ai seguenti adempimenti:

- a) apertura della busta “B – Offerta economica” e lettura dei ribassi ivi  
contenuti;

- b) sorteggio, considerato che le offerte sono superiori a 10 e nell'esercizio delle facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, di un metodo di calcolo della soglia di anomalia, tra i 5 previsti dall'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per addivenire, successivamente all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori a detta soglia.
- c) formazione di una graduatoria provvisoria sulla base della predetta soglia individuata;

### **IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE**

- invita i testimoni a recarsi presso il proprio ufficio dotato di apposita postazione informatica al fine di procedere all'estrazione di un metodo di calcolo della soglia di anomalia, tra i 5 (cinque) previsti dall'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per addivenire, successivamente all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori a detta soglia, avvalendosi dell'applicativo "Generatore lista di numeri casuali" messo a disposizione dal portale BLIA, <http://www.blia.it/utigli/casuali/index.php>,
- da' atto che:
  - al numero 1 corrisponde il metodo relativo alla lettera A;
  - al numero 2 corrisponde il metodo relativo alla lettera B
  - al numero 3 corrisponde il metodo relativo alla lettera C
  - al numero 4 corrisponde il metodo relativo alla lettera D
  - al numero 5 corrisponde il metodo relativo alla lettera E
- da' atto, altresì, che è stato generato il numero 5 corrispondente al metodo relativo alla lettera E e, pertanto, si dovrà procedere all'individuazione della soglia di anomalia applicando il medesimo metodo di cui all'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016;
- viene effettuata la stampa dell'estrazione id YYYYF del 23/04/2019 di cui al link <https://www.blia.it/utigli/casuali/index.php?id=YYYYF> che sarà conservata agli atti della SUAPAP e allegata al presente verbale in modo che ne formi parte integrante e sostanziale;



- procede, susseguentemente all'estrazione di un coefficiente, al fine di effettuare il calcolo previsto dal metodo di cui alla lettera **E**, tra i 4 (quattro) previsti dall'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi dell'applicativo "Generatore lista di numeri casuali" messo a disposizione dal portale BLIA, <http://www.blia.it/utuli/casuali/index.php>,
- da' atto che:
  - al numero 1 corrisponde il coefficiente 0,6;
  - al numero 2 corrisponde il coefficiente 0,7;
  - al numero 3 corrisponde il coefficiente 0,8;
  - al numero 4 corrisponde il coefficiente 0,9;
- da' atto, altresì, che è stato generato il numero **3** corrispondente al coefficiente **0,8**;
- viene effettuata la stampa dell'estrazione id= YYYYT del 23/04/2019 di cui al link <https://www.blia.it/utuli/casuali/index.php?id=YYYYT> e allegata al presente verbale in modo che ne formi parte integrante e sostanziale;
- stabilisce di avvalersi, per il calcolo della soglia di anomalia con il metodo di cui all'art. 97, comma 2, **let. E, coeff. 0,8** del D.Lgs. 50/2016, di apposito software informatico;
- stabilisce, altresì, di conservare agli atti il file contenente i risultati del suddetto calcolo e di allegare al presente verbale la stampa dello stesso, in modo che ne formi parte integrante e sostanziale e, conseguentemente, funga da graduatoria provvisoria;
- procede, susseguentemente, all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche e dà lettura delle stesse:

N. PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1	ARKEDIL COSTRUZIONI SRL GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) PI 04179211216	25,681%
2	EDILSTRADE SRL MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) PI 00667390678	19,378%


3	<b>SA.FO. COSTRUZIONI SRL</b> ROMA PI 07045061004	27,126%
4	<b>G.INTECH INNOVATIONS &amp; TECHNOLOGIES SRL</b> ROMA PI 12990841004	21,828%
5	<b>IMPRESA PORCINARI SRL</b> MONTORIO AL VOMANO (TE) PI 01564370672	13,312%
6	<b>IMMOBILIARE S. ELIA SRL</b> L'AQUILA PI 00120400668	20,14%
7	<b>EDILE DI FRATTA EDUARDO</b> VILLA LITERNO (CE) PI 03296710613	25,181%
8	<b>COCCIA VINCENZO SRL</b> MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) PI 01690180672	28,114%
9	<b>SIELTECNO SRL</b> POMIGLIANO D'ARCO (NA) PI 04672551217	25,983%
10	<b>IMPRESA ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL</b> L'AQUILA PI 01801510668	21,999%
11	<b>COSTRUZIONI EDILI MAST SRL</b> TERAMO PI 01722770672	28,561%
12	<b>PIERASCENZI DOMENICO</b> APPIGNANO DEL TRONTO PI 00972050447	29,50%
13	<b>MINOPOLI EDILIZIA &amp; IMPIANTI</b> NAPOLI PI 05956351216	24,354%

ultimate le operazioni di gara

### IL PRESIDENTE

- √ approva la graduatoria finale degli offerenti come sopra allegata, sulla base della risultante soglia di anomalia pari al **26,031%**;
- √ propone per l'aggiudicazione l'operatore economico

9	<b>SIELTECNO SRL</b> POMIGLIANO D'ARCO (NA) PI 04672551217
---	--

- √ il quale ha presentato il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara del **25,983%**, pari ad un importo contrattuale di **€ 112.974,23** (di cui euro

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

€ 105.474,23 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del 25,983% su € 142.500,00 ed € 7.500,00 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);

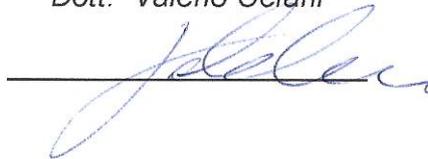
- √ evidenza che il suddetto operatore economico ha dichiarato che intende subappaltare <<30% DELLE LAVORAZIONI OG1 ESCLUSE QUELLE ATTIVITA' CONSIDERATE MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONI MAFIOSE COME INDIVIDUATE AL COMMA 53, ART. 1 LEGGE 190 DEL 2012>> come indicato nella Parte II, Sezione D del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) presentato nella Busta "A – Documenti Amministrativi";
- √ trasmette il presente verbale all'Ente Committente nella persona del R.U.P. per verificare, prima dell'aggiudicazione, il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d) (minimi salariali indicati nelle tabelle ministeriali);
- √ dispone di pubblicare il presente verbale sul sito internet di questo Ente al link [www.provincia.ap.it/pagina962\\_procedure-negoziare.html](http://www.provincia.ap.it/pagina962_procedure-negoziare.html), per le finalità previste dall'art. 29.c.1, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016.

La seduta è tolta alle ore 10.20.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

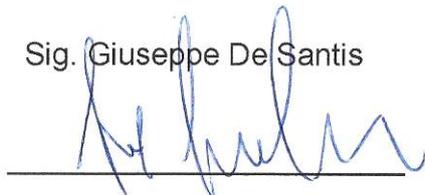
**IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE**

*Dott. Valerio Celani*



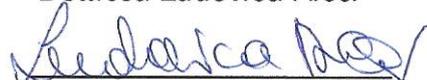
**IL TESTIMONE**

Sig. Giuseppe De Santis



**IL SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE**

*Dott.ssa Ludovica Ricci*



Blia.it **NON** utilizza cookie (v. [informativa](#))

## Pagine principali

Cerca IBAN

Codice fiscale inverso

Calcolo CIN e IBAN

Generatore lista numeri casuali

Verifica e calcolo inverso IBAN

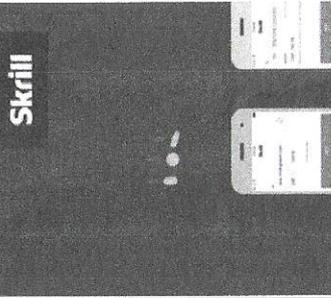
Calcolo T.F.R.

Calcolo codice fiscale

Cerca Abi/Cab

Genera calendari per tornei

GPC - Geo Post Code



## Altre utilità bancarie e finanziarie

(clicca sul titolo per altri link o qui per il menu completo)

Verifica codice LEI

CIN e IBAN (vecchia versione)

Dal c/c postale all'IBAN

Verifica partita IVA

Correttore automatico IBAN

## Applicazioni educative

# BLIA.it



Novità del sito: **Verifica fattura elettronica ordinaria e PA**

## Generatore lista di numeri casuali

**Estrazione id YYYF del 23/04/2019 ore: 09:33:34**

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 5

## Numero estratto

**5**

Stampa

Se vuoi rivedere questa estrazione salva il link qui sotto (*attenzione dopo un mese i link saranno cancellati*):

[www.blia.it/casuali/?id=YYYF](http://www.blia.it/casuali/?id=YYYF), oppure salva il QR Code:

Prova il nuovo servizio di estrazione numeri casuali personalizzato

Blia.it **NON** utilizza cookie (v. [informativa](#))

## Pagine principali

Cerca IBAN

Codice fiscale inverso

Calcolo CIN e IBAN

Generatore lista numeri casuali

Verifica e calcolo inverso IBAN

Calcolo T.F.R.

Calcolo codice fiscale

Cerca Abi/Cab

Genera calendari per tornei

GPC - Geo Post Code

Scopri T-Cross.  
Autocori Srl Concessionaria  
Volkswagen

Scopri T-Cross da € 17.900 ne  
Concessionarie Volkswagen.

📍 Ascoli Piceno

🌐 SITO WEB



## Altre utilità bancarie e finanziarie

(clicca sul titolo per altri link o qui per il menu completo)

Verifica codice LEI

CIN e IBAN (vecchia versione)

Dal c/c postale all'IBAN

Verifica partita IVA

Correttore automatico IBAN

## Applicazioni educative

# BLIA.it

Scoprite il vostro

**Peso Ideale**



Novità del sito: **Quotidiani d'epoca** consultabili online

## Generatore lista di numeri casuali

**Estrazione id YYYY del 23/04/2019 ore: 09:37:51**

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 4

## Numero estratto

**3**

Stampa

Se vuoi rivedere questa estrazione salva il link qui sotto (*attenzione dopo un mese i link saranno cancellati*):

[www.blia.it/casuali/?id=YYYY](http://www.blia.it/casuali/?id=YYYY), oppure salva il QR Code:

Prova il nuovo servizio di estrazione numeri casuali personalizzato

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 142.500,00
--	--------------

Compilare

Criterio di calcolo	E - coeff. 0.8
---------------------	----------------

Selezionare

Soglia anomalia	26,031511%
-----------------	------------

Legenda colori

Offerta con il maggior ribasso coerente

Offerte con ribasso coerente

Offerte con ribasso anomalo ( $\geq$  soglia anomalia)

*Handwritten signature*

di  
verifi



Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza --> OK  
 Ribassi ordinati --> OK  
 Offerte inserite: 13  
**Max rib. coerente: SIELTECNO SRL - 25,983%**

Nr.	Nominativo [Compilare]	Ribasso % [Compilare]	Offerta €
1	IMPRESA PORCINARI SRL	13,312000%	€ 123.530,40
2	EDILSTRADE SRL	19,378000%	€ 114.886,35
3	IMMOBILIARE S.ELIA SRL	20,140000%	€ 113.800,50
4	G.INTECH INNOVATIONS & TECH. SRL	21,828000%	€ 111.395,10
5	ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL	21,999000%	€ 111.151,43
6	MINOPOLI EDILIZIA E IMPIANTI	24,354000%	€ 107.795,55
7	IMP. EDILE DI FRATTA EDUARDO	25,181000%	€ 106.617,08
8	ARKEDIL COSTRUZIONI SRL	25,681000%	€ 105.904,58
9	<b>SIELTECNO SRL</b>	<b>25,983000%</b>	€

			<b>105.474,23</b>
			€
10	SA.FO. COSTRUZIONI SRL	27,126000%	103.845,45
			€
11	COCCIA VINCENZO SRL	28,114000%	102.437,55
			€
12	CSTRUZ. EDILI MAST SRL	28,561000%	101.800,58
			€
13	PIERASCENZI DOMENICO	29,500000%	100.462,50
14			
15			

## Critério selezionato: E - coeff. 0.8

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

NB: Applicazione del CRITERIO RELATIVO per le offerte identiche all'interno e al margine delle ali.

Nessuna offerta identica presente

nr. offerte	13
10%offerte arrot. x eccesso	2
Media offerte valide	24,489556%
Scarto medio aritmetico	1,927444%
Scarto medio aritmetico * 0,8	1,54196%

<b>Soglia anomalia</b>	<b>26,03151111%</b>
------------------------	---------------------

Offerte valide		Scarto aritmetico ribassi che superano la media (*1)
1		
2		
3	20,140000%	
4	21,828000%	
5	21,999000%	
6	24,354000%	
7	25,181000%	0,691444%
8	25,681000%	1,191444%
9	25,983000%	1,493444%
10	27,126000%	2,636444%
11	28,114000%	3,624444%
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		