



Provincia  
di Ascoli Piceno

Medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

**Provincia di Ascoli Piceno**

Piazza F. Simonetti, 36 63100 ASCOLI PICENO

cod. fisc 01116550441

PEC provincia.ascoli@emarche.it

## **VERBALE DI GARA n. 1**

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ALLOGGI IN PROPRIETA' DELL'ERAP MARCHE – PRESIDIO AP – ANNO 2019 – AMBITO TERRITORIALE 3 - CIG 77718930FF indetta con Determinazione n. 21 del 15/03/2019 (Reg. Gen.le 374 del 15/03/2019)**

PER CONTO DELL'ENTE COMMITTENTE ERAP MARCHE – Presidio di Ascoli Piceno

**PREMESSO** che, in data 30/01/2017, l'ERAP Marche presidio di Ascoli Piceno e la Provincia di Ascoli Piceno in qualità di Stazione Unica Appaltante hanno sottoscritto la “Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi” (Registro Atti Privati del Servizio Appalti, Contratti e SUA della Provincia di Ascoli Piceno n. 10/2017);

**VISTO** il decreto presidenziale n. 27 del 26/02/2016 dal quale risulta che il sottoscritto è il dirigente della Stazione Unica Appaltante operante presso la Provincia di Ascoli Piceno;

**VISTA** la Determina a contrarre del Dirigente del Servizio Tecnico E.R.A.P. Marche – Presidio Ascoli Piceno – n. 2 del 30/01/2019 (assunto al protocollo di questo Ente con n. 3038 del 31/01/2019) con il quale si demanda alla SUA della Provincia di Ascoli Piceno, lo svolgimento della procedura negoziata di cui trattasi per un importo complessivo dell'appalto pari a € 150.000,00 Iva esclusa, di cui € 142.500,00 per importo a base d'asta ed € 7.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.lgs 50/16 con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

**VISTA** la documentazione allegata alla nota di cui sopra;

**RILEVATO** che per l'individuazione delle n. 15 Ditte da invitare alla procedura in oggetto è stata effettuata una indagine di mercato mediante avviso pubblico di manifestazione di interesse, indetto con Determinazione Registro di Servizio **n.13 del 04/02/2019 (Registro Generale n. 133 del 041/02/2019)** pubblicato sul sito web di questo Ente in data 19/02/2019 Prot. n. 4617 con scadenza entro e non oltre le ore **24.00 del 5 Marzo 2019**, conclusasi con sorteggio pubblico **l'8 Marzo 2019**;

**PRESO ATTO** che, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 97 co. 8 del D.Lgs 50/2016, si procederà all'esclusione automatica fermo restando, in caso di un numero di offerte valide inferiore a 10, la necessità di valutazione della congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse ai sensi del comma 1 del citato articolo;

**VISTO** il CIG **77718930FF** acquisito per la procedura in oggetto indicata, tramite il sistema Simog dell'ANAC;

**VISTA** la Legge 30.12.2018 n. 145 (*Legge di Bilancio 2019*) – Art. 1, comma 912: “Nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'articolo 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici e mediante le procedure di cui al comma 2, lettera b), del medesimo articolo 36 per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro”.

**RITENUTO**, pertanto, alla luce della suddetta disposizione transitoria, poter indire la procedura di cui trattasi ai sensi del comma 2, lettera b), dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016;

**RITENUTO, altresì**, di avvalersi, nelle more dell'installazione e attivazione della piattaforma telematica, già acquistata per la gestione delle gare d'appalto, della deroga di cui all'art. 52 del D.Lgs 50/2016, comma 1, let. c) in combinato disposto con la let. e)



del medesimo art. 52, comma 1, come da Nota ANCI del 19 ottobre 2016, prot. n. 76/VSG/SD;

**PREMESSO** che con propria determinazione n. **21 del 15/03/2019 (Reg. Gen.le 374 del 15/03/2019)**, il Dirigente della SUA della Provincia di Ascoli Piceno, ha disposto quanto di seguito integralmente riportato:

1. **di indire**, per conto del *Committente ERAP Marche presidio di Ascoli Piceno* una PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ALLOGGI IN PROPRIETA’ ED IN GESTIONE DELL’ERAP MARCHE – PRESIDIO DI ASCOLI PICENO – **AMBITO TERRITORIALE 3** - CIG **77718930FF** per un importo complessivo dell’appalto pari a € **150.000,00** Iva esclusa, di cui € **142.500,00** per importo a base d’asta ed € **7.500,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare ai sensi dell’art. 95, c. 4 lett. a) del D.lgs 50/16 con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, prendendo atto che, nell’esercizio della facoltà prevista dall’art. 97 co. 8 del D.Lgs 50/2016, si procederà all’esclusione automatica fermo restando, in caso di un numero di offerte valide inferiore a 10, la necessità di valutazione della congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse ai sensi del comma 1 del citato articolo;
  2. **di dare atto** che la SUA provvederà, per l’attivazione della procedura di cui al precedente punto 1, all’espletamento di tutti gli atti e le azioni di propria competenza secondo quanto previsto dalla dall’art. 2 della Convenzione disciplinante la Stazione Unica Appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi presso la Provincia di Ascoli Piceno e nei modi e nei tempi previsti dalle vigenti norme di Legge in materia e dalla predetta Convenzione;
  3. **di approvare** lo schema di lettera d’invito alla procedura di cui trattasi ed i relativi allegati;
  4. **di disporre** la pubblicazione degli atti e l’invio degli inviti tramite PEC, sulla base della tempistica coordinata con il Committente ERAP Marche – Presidio di Ascoli Piceno;
  5. **di disporre** la pubblicazione del progetto sul profilo della SUA della provincia di Ascoli Piceno, sito web: [http://www.provincia.ap.it/pagina962\\_procedure-negoziare.html](http://www.provincia.ap.it/pagina962_procedure-negoziare.html);
  6. **di trasmettere** la presente determinazione al Segretario Generale, per la pubblicazione all’albo pretorio on-line e per gli adempimenti previsti nello Statuto Provinciale.
- che, con la Lettera di invito **Prot. n. 7703 del 22/03/2019** sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 13:30 del giorno 10/03/2019 i seguenti operatori economici:

N. PROGR.	OPERATORE ECONOMICO
1	COCCIA VINCENZO SRL MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) PI 01690180672
2	ARKEDIL COSTRUZIONI SRL GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) PI 04179211216

3	<b>SA.FO. COSTRUZIONI SRL</b> ROMA PI 07045061004
4	<b>SIELTECNO SRL</b> POMIGLIANO D'ARCO (NA) PI 04672551217
5	<b>PIERASCENZI DOMENICO</b> APPIGNANO DEL TRONTO PI 00972050447
6	<b>MINOPOLI EDILIZIA &amp; IMPIANTI</b> NAPOLI PI 05956351216
7	<b>IMPRESA PLEN COSTRUZIONI SRL</b> BOLOGNA PI 02841141209
8	<b>IMPRESA PORCINARI SRL</b> MONTORIO AL VOMANO (TE) PI 01564370672
9	<b>IERULLO VITTORIO</b> VALLELONGA (VV) PI 03202140798
10	<b>G.INTECH INNOVATIONS &amp; TECHNOLOGIES SRL</b> ROMA PI 12990841004
11	<b>EDILSTRADE SRL</b> MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) PI 00667390678
12	<b>EDILE DI FRATTA EDUARDO</b> VILLA LITERNO(CE) PI 03296710613
13	<b>IMPRESA ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL</b> L'AQUILA PI 01801510668
14	<b>IMMOBILIARE S. ELIA SRL</b> L'AQUILA PI 00120400668
15	<b>COSTRUZIONI EDILI MAST SRL</b> TERAMO PI 01722770672

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciannove, il giorno UNDICI, del mese di APRILE (11/04/2019) alle ore 09:30 presso la sala riunioni della SUAP, sita al 3° piano della sede della Provincia di Ascoli Piceno (Piazza Simonetti n. 36), ha luogo l'esperimento di gara per l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto. E' presente il Dott. Valerio Celani, in qualità di **RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE**, a ciò

delegato dal Dirigente della SUA con nota prot. ID 581375 ZACP del 23/05/2018. Funge da segretario verbalizzante il Sig. Giuseppe De Santis. Assiste, in qualità di testimone l'Istr. Amm.vo Franca Alida Pompili.

#### IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE:

- accerta che hanno fatto pervenire offerta, entro il termine perentorio del giorno **10/03/2019** alle ore **13.30**, stabilito dalla lettera di invito, in premessa riportata, i seguenti operatori economici, i cui plichi sono numerati secondo l'ordine di protocollazione:

N. PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	N. PROT.
1	ARKEDIL COSTRUZIONI SRL GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) PI 04179211216	9443
2	EDILSTRADE SRL MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) PI 00667390678	9444
3	SA.FO. COSTRUZIONI SRL ROMA PI 07045061004	9445
4	G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL ROMA PI 12990841004	9446
5	IMPRESA PORCINARI SRL MONTORIO AL VOMANO (TE) PI 01564370672	9447
6	IMMOBILIARE S. ELIA SRL L'AQUILA PI 00120400668	9448
7	EDILE DI FRATTA EDUARDO VILLA LITERNO(CE) PI 03296710613	9449
8	COCCIA VINCENZO SRL MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) PI 01690180672	9450
9	SIELTECNO SRL POMIGLIANO D'ARCO (NA) PI 04672551217	9451
10	IMPRESA ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL L'AQUILA PI 01801510668	9453
11	COSTRUZIONI EDILI MAST SRL TERAMO PI 01722770672	9454
12	PIERASCENZI DOMENICO APPIGNANO DEL TRONTO PI 00972050447	9455



<b>13</b>	<b>MINOPOLI EDILIZIA &amp; IMPIANTI</b> NAPOLI PI 05956351216	<b>9456</b>
-----------	---	-------------

- constatata l'assenza di conflitto d'interesse ex art 42 del D.Lgs 50/2016 in merito alle suddette offerte presentate rende la propria dichiarazione di assenza di conflitto d'interesse e stabilisce di allegarla al Verbale di gara di cui sarà parte integrante e sostanziale;
- verifica che ogni plico sia debitamente chiuso e sigillato e che all'esterno siano apposti dati identificati dell'offerente e la dicitura **"PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ALLOGGI IN PROPRIETA' DELL'ERAP MARCHE – PRESIDIO AP – ANNO 2019 – AMBITO TERRITORIALE 3 - CIG 77718930FF - NON APRIRE"**;
- procede, quindi, all'apertura dei plichi ed accerta che all'interno di essi siano presenti due distinte buste, ciascuna delle quali sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti il nominativo dell'impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **"A – Documenti Amministrativi"** e **"B – Offerta Economica"**;
- prosegue, poi, all'apertura delle buste "A" e ne verifica la regolarità e l'idoneità della documentazione amministrativa presente in ciascuna di esse e, più precisamente, che vi sia inserito un supporto informatico (pendrive – CD-rom ....) contenente tutti i documenti di seguito richiesti salvati in distinti files in formato p7m e sottoscritti digitalmente da uno dei soggetti competenti tra quelli indicati a pagg. 15-16 della Lettera d'invito;
- rileva che l'impresa

<b>2</b>	<b>EDILSTRADE SRL</b> MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) PI 00667390678
----------	--

deve produrre ATTESTAZIONE DI PAGAMENTO IN FAVORE DELL'ANAC e come previsto a pag. 23 della Lettera d'invito Prot. n. 7703 del 22/03/2019, la mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. La predetta attestazione, ovviamente, dovrà essere presentata con le modalità previste nella sezione Busta "A – Documenti amministrativi" pag. 11 della

Lettera d'invito Prot. n. 7703 del 22/03/2019, ossia in formato p7m e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante;

- rileva, altresì, che l'impresa

10	<b>IMPRESA ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL</b> L'AQUILA PI 01801510668
----	---

deve produrre la CAUZIONE PROVVISORIA. La predetta cauzione, ovviamente, dovrà essere presentata con le modalità previste nella sezione Busta "A – Documenti amministrativi" pag. 20 della Lettera d'invito Prot. n. 7703 del 22/03/2019, ossia in formato p7m e sottoscritta digitalmente anche dal garante oltre che dal legale rappresentante della Ditta stessa;

### IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE

- √ dispone di procedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, invitando le imprese

2	<b>EDILSTRADE SRL</b> MOSCIANO SANT'ANGELO (TE) PI 00667390678
10	<b>IMPRESA ABRUZZO COSTRUZIONI 2010 SRL</b> L'AQUILA PI 01801510668

a regolarizzare quanto sopra rilevato, come previsto nella lettera d'invito **Prot. n. 7703 del 22/03/2019** al paragrafo "PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE";

- stabilisce, che la suddetta regolarizzazione avvenga entro le ore **12.00** del giorno **19 APRILE** p.v.;
- √ rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti – SUA, affinché proceda alla comunicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 alle suddette imprese;
- √ dichiara che la documentazione amministrativa presentata dai restanti n. **11** concorrenti, risulta essere regolare ed idonea e, pertanto, ammette gli stessi alla successiva fase di gara;
- √ sospende la procedura di gara e stabilisce di riconvocare la seduta pubblica per il giorno **23 APRILE 2019, alle ore 9.30**, per l'informazione sull'esito delle procedure di soccorso istruttorio avviate e la susseguente apertura delle offerte economiche;

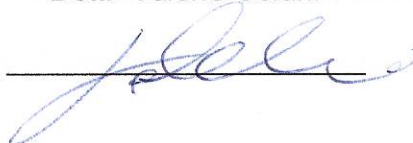
√ dispone di pubblicare il presente verbale sul sito internet SUAPAP [www.provincia.ap.it/pagina962\\_procedure-negoziare.html](http://www.provincia.ap.it/pagina962_procedure-negoziare.html), per le finalità di cui all'art 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e stabilisce che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza della Stazione Appaltante, sita al 3° Piano della Sede della Provincia, in Piazza Simonetti n. 36 – Ascoli Piceno, opportunamente chiuso a chiave, quest'ultima conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 12.00.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE**

*Dott. Valerio Celani*



**IL TESTIMONE**

*Istr. Amm.vo Franca Alida Pompili*



**IL SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE**

*Sig. Giuseppe De Santis*







Provincia  
di Ascoli Piceno

Medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

**Provincia di Ascoli Piceno**

Piazza F. Simonetti, 36 63100 ASCOLI PICENO

cod. fisc 01116550441

PEC provincia.ascoli@emarche.it

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA ALLOGGI IN PROPRIETA' DELL'ERAP MARCHE – PRESIDIO AP – ANNO 2019 – AMBITO TERRITORIALE 3 - CIG 77718930FF indetta con Determinazione n. 21 del 15/03/2019 (Reg. Gen.le 374 del 15/03/2019)**

PER CONTO DELL'ENTE COMMITTENTE ERAP MARCHE – Presidio di Ascoli Piceno

### **DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE**

Il sottoscritto **VALERIO CELANI**, nato a **ASCOLI PICENO** il **19/07/1975**, residente a **ASCOLI PICENO**, in **Via SASSARI N. 20**, dipendente della **Provincia di Ascoli Piceno**, con la qualifica di **Istruttore Direttivo P.O. Servizio Appalti e Contratti - SUA**, in merito alla nomina a RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE a ciò delegato dal Dirigente della SUA con nota prot. ID 581375 ZACP del 23/05/2018 per l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi, preso atto di quanto stabilito dall'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e presa visione dell'elenco dei concorrenti che hanno *manifestato interesse alla gara*, manifesta la propria disponibilità a svolgere l'incarico di RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE e, a tal fine, consapevole delle sanzioni penali, in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- 1) Ai sensi dell'art. 77, comma 5 del D.lsg 50/2016, di non aver rivestito, nel biennio precedente all'indizione della procedura per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, cariche di pubblico amministratore nella Provincia di Ascoli Piceno;
- 2) Ai sensi dell'art. 77, comma 6 del D.Lgs 50/2016:
  - a - di non aver concorso, in qualità di membro di commissione giudicatrici, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
  - b - di non essere a conoscenza, al momento dell'assunzione dell'incarico di  Presidente  commissario della gara in oggetto, della sussistenza di alcuna situazione che ai sensi dell'art. 51 del codice di procedura civile comporti l'obbligo di astensione della partecipazione alla Commissione;
  - c - di non essere stato condannato, neppure con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale ai sensi dell'art. 35-bis, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.;
  - d - di non trovarsi in conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016, e che egli stesso o la propria moglie non è parente fino al quarto grado o legato da vincoli di affiliazione, o debito con soggetti che rivestono cariche di amministratore, legale rappresentante, direttore tecnico o socio delle Ditte che hanno presentato offerta per la gara di cui trattasi; che egli stesso o la propria moglie non ha causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito con i soggetti indicati al periodo precedente;
- 3) di non essere e di non essere stato tutore, curatore, procuratore, agente o datore di lavoro di Ditte o soggetti di cui al punto 3 lett d) di cui sopra;
- 4) di non avere alcun interesse nell'appalto di cui trattasi;

- 5) di non aver dato consiglio o prestato assistenza, come consulente tecnico, a concorrenti in merito agli adempimenti tecnici o amministrativi per la presentazione dell'offerta in merito alla gara di cui trattasi;
- 7) di non essere pertanto nelle condizioni di incompatibilità di cui alla legge anticorruzione (L. n. 190/2012) e al D.Lgs n. 39/2013 a far parte della Commissione giudicatrice della gara in oggetto e pertanto, di poterne accettare l'incarico;
- 8) di impegnarsi, qualora in un momento successivo all'assunzione dell'incarico, sopraggiunga una delle condizioni di incompatibilità di cui alle predette norme, ovvero una situazione (o la conoscenza della sussistenza di una situazione) di conflitto di interessi, anche potenziale, a darne notizia agli altri componenti della Commissione e all'Ente e ad astenersi dalla funzione;
- 9) di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Ascoli Piceno, 11/04/2019**

In fede

