



**Provincia
di Ascoli Piceno**
Medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

STAZIONE UNICA APPALTANTE
Provincia di Ascoli Piceno
Piazza F. Simonetti, 36 63100 ASCOLI PICENO
cod. fisc 01116550441
PEC provincia.ascoli@emarche.it

VERBALE DI GARA e PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016, PER CONTO DEL COMMITTENTE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PRUACS - LAVORI DI SOPRAELEVAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA PARCHEGGIO DI VIA MAMELI
- CUP F87E10000280005 – CIG 685301353A

P R E M E S S O

- che, in data **13/01/2016**, il Comune di San Benedetto del Tronto e la Provincia Ascoli Piceno in qualità di stazione Appaltante hanno sottoscritto la "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi" (Registro Atti Privati del Servizio Appalti, Contratti e SUA della Provincia di Ascoli Piceno n. 9);
- che, con nota prot. n. 73684 del 25/11/2016 (assunta al protocollo di questo Ente con n. 32216 del 25/11/2016) è stato demandato alla SUA della Provincia di Ascoli Piceno, lo svolgimento della procedura negoziata di cui trattasi per un importo complessivo dell'appalto pari a € 617.620,22 Iva esclusa, di cui € 587.164,25 per importo a base d'asta ed € 30.455,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.lgs 50/16 con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- che, con la medesima nota è stata inoltrata una prima parte della documentazione necessaria all'avvio dell'Appalto;
- che, con successiva nota prot. n. 73768 del 25/11/2016 (assunta al protocollo di questo Ente con n. 32246 del 28/11/2016) è stata integrata la precedente documentazione con lo schema di contratto;

- che, con propria nota prot. N. 32395 del 29/11/2016 si è ritenuto di rilevare al Comune Committente apposite osservazioni relativamente alla procedura di cui trattasi;
- che, con nota prot. n. 76141 del 06/12/2016 (assunta al protocollo di questo Ente con n. 33005 del 06/12/2016) è stato effettuato un chiarimento di alcune indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto a seguito delle proprie osservazioni prodotte con la predetta nota prot. N. 32395;
- che, con nota prot. n. 78153 del 15/12/2016 (assunta al protocollo di questo Ente con n. 33885 del 16/12/2016) è stato precisato l'aspetto relativo ai tempi di avvio della Procedura;
- che con propria determinazione n. 15 del 19/12/2016 (Reg. Gen. N. 1919 del 19/12/2016), il Dirigente della SUA della Provincia di Ascoli Piceno, ha disposto quanto di seguito integralmente riportato:
 - **di indire**, per conto del *Committente* Comune di San Benedetto del Tronto, una procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE DEL "PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PRUACS - LAVORI DI SOPRAELEVAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA PARCHEGGIO DI VIA MAMELI per un importo complessivo dell'appalto pari a € 617.620,22 Iva esclusa, di cui € 587.164,25 per importo a base d'asta ed € 30.455,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.lgs 50/16 con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, prendendo atto che, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016, non si procederà all'esclusione automatica fermo restando la necessità di valutazione della congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse ai sensi del comma 1 del citato articolo - **CUP F87E10000280005 – CIG 685301353A**;
 - **di dare atto** che la SUA provvederà, per l'attivazione della procedura di cui al precedente punto 1, all'espletamento di tutti gli atti e le azioni di propria competenza secondo quanto previsto dall'art. 2 della Convenzione disciplinante la Stazione Unica Appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi presso la Provincia di Ascoli Piceno e nei modi e nei tempi previsti dalle vigenti norme di Legge in materia e dalla predetta Convenzione;
 - **di approvare** lo schema di lettera d'invito alla procedura di cui trattasi ed i relativi allegati;
 - **di disporre** la pubblicazione degli atti e l'invio degli inviti tramite PEC, sulla base della tempistica coordinata con il *Committente* Comune di San Benedetto del Tronto;
 - **di disporre** la pubblicazione del progetto sul profilo della SUA della provincia di Ascoli Piceno, sito web: http://www.provincia.ap.it/pagina962_procedure-negoziate.html;
 - **di trasmettere** la presente determinazione al Segretario Generale, per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per gli adempimenti previsti nello Statuto Provinciale;

- che, con la lettera di invito prot. N 34046 del 20/12/2016 sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno 11/01/2017 i seguenti operatori economici indicati dal R.U.P. dell'Ente Committente:

1. **STEPA SRL**
2. **IMPRESA REMO MORPURGO E FIGLI SNC**
3. **ICP PORCINARI SRL**
4. **ICORI SRL**
5. **EDIL PM SRL**
6. **IMPRESA COSTRUZIONI DI BOI PIER PAOLO E FIGLI SRL**
7. **IMPRESA COSTRUZIONI FUTURE SRL**
8. **EDILIZIA ANGELONI SRL**
9. **C&P SRLS**
10. **EDILIZIA S. MARIA DI MAGNIFICO ANNA MARIA & C. SNC**

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciassette, il giorno dodici, del mese di gennaio (12/01/2017) alle ore 9,30 presso la sala riunioni della Presidenza, sita al 3° piano della sede della Provincia di Ascoli Piceno (Piazza Simonetti n. 36), ha luogo l'esperimento di gara per l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto. E' presente il Dott. Valerio Celani, in qualità di Presidente della seduta di gara, a ciò delegato dal Dirigente della SUA con nota prot. ID 541171 ZACP del 12/01/2017. Funge da segretario verbalizzante l'istruttore amm.vo Franca Pompilii. Assiste, in qualità di testimone il Sig. Giuseppe De Santis.

IL PRESIDENTE:

- accerta che hanno fatto pervenire offerta, entro il termine perentorio del giorno 11/01/2017 alle ore 13.00, stabilito dalla lettera di invito, in premessa riportata, i seguenti operatori economici, i cui plichi sono numerati secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PROTOCOLLO
1	C& P (MANDATARIA) di IRSINA (MT) PI 01277650774	004 del 02/01/2017

	ECOCLIMA S.A.S (MANDANTE) di POTENZA PI 01582250765	
2	ICORI SRL di ORTONA (CH) PI 01897270698	423 del 09/01/2017
3	STE.PA di NAPOLI PI 07480020630	439 del 09/01/2017
4	EDILIZIA SANTA MARIA (MANDATARIA) di PINETO (TE) PI 006600990672 DEL.CA. SERVICES SRL (MANDANTE) di PINETO (TE) PI 01617730674	524 del 10/01/2017

- verifica che ogni plico sia debitamente chiuso e sigillato e che all'esterno siano apposti dati identificati dell'offerente e la dicitura **"SUA PROVINCIA AP p/c del COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO – PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL "PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PRUACS - LAVORI DI SOPRAELEVAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA PARCHEGGIO DI VIA MAMELI- CUP F87E10000280005 – CIG 685301353A - NON APRIRE"**;
- procede, quindi, all'apertura dei plichi ed accerta che all'interno di essi siano presenti due distinte buste, ciascuna delle quali sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti il nominativo dell'impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **"A – Documenti Amministrativi"** e **"B – Offerta Economica"**;
- prosegue, poi, all'apertura delle buste "A" e ne verifica la regolarità e l'idoneità della documentazione amministrativa presente in ciascuna di esse;
- rilevato che gli operatori economici risultano tutti ammessi alla fase successiva procede, conseguentemente, all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche e dà lettura delle stesse:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1	C& P (MANDATARIA) di IRSINA (MT) PI 01277650774 ECOCLIMA S.A.S (MANDANTE) di POTENZA PI 01582250765	30,444% (trenta virgola quattrocentoquarantaquattro)
2	ICORI SRL di ORTONA (CH) PI 01897270698	27,347% (ventisette virgola trecentoquarantasette)
3	STE.PA di NAPOLI PI 07480020630	32,501% (trentadue virgola cinquecentouno)
4	EDILIZIA SANTA MARIA (MANDATARIA) di PINETO (TE) PI 006600990672 DEL.CA. SERVICES SRL (MANDANTE) di PINETO (TE) PI 01617730674	27,508% ventisette virgola cinquecentotto)

- dispone che le suddette offerte vengano poste in ordine decrescente, al fine di individuarne la graduatoria, sulla base del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (Art. 95,c.4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016):

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1	STE.PA di NAPOLI PI 07480020630	32,501% (trentadue virgola cinquecentouno)
2	C& P (MANDATARIA) di IRSINA (MT) PI 01277650774 ECOCLIMA S.A.S (MANDANTE) di POTENZA PI 01582250765	30,444% (trenta virgola quattrocentoquarantaquattro)

3	EDILIZIA SANTA MARIA (MANDATARIA) di PINETO (TE) PI 006600990672 DEL.CA. SERVICES SRL (MANDANTE) di PINETO (TE) PI 01617730674	27,508% ventisette virgola cinquecentotto)
4	ICORI SRL di ORTONA (CH) PI 01897270698	27,347% (ventisette virgola trecentoquarantasette)

ultimate le operazioni di gara

IL PRESIDENTE

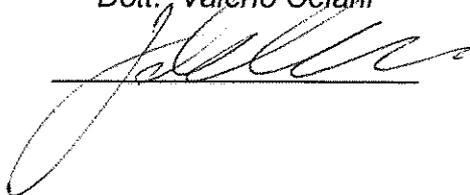
- √ approva la graduatoria finale degli offerenti come sopra riportata;
- √ propone all'Ente Committente, Comune di San Benedetto del Tronto, l'aggiudicazione all'operatore economico STE.PA S.R.L. di NAPOLI – PI 07480020630 che ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara e, precisamente il 32,501% (trentadue virgola cinquecentouno), pari ad un importo contrattuale di € 426.785,97 (di cui euro € 396.330,00 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del 32,501% su € 587.164,25 ed € 30.455,97 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);
- √ evidenzia che il suddetto operatore economico, proposto quale aggiudicatario, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori per le categorie di lavoro facenti parte della categoria prevalente OG 1 e scorporabile OG 11 nelle misure non superiori a quelle previste dal bando di gara;
- √ trasmette il presente verbale all'Ente Committente al fine di procedere all'aggiudicazione, salvo decisione, da parte del R.U.P., in merito all'eventualità di applicare l'art. 97, c.1 del D.Lgs 50/2016;
- √ dispone di pubblicare il presente verbale sul sito internet SUAPAP, per le finalità previste dall'art. 29.c.1, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016.

La seduta è tolta alle ore 11.50.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

Dott. Valerio Celani



A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and appears to read 'Valerio Celani'.

IL TESTIMONE

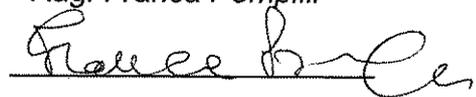
Sig. Giuseppe De Santis



A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and appears to read 'Giuseppe De Santis'.

IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE

Rag. Franca Pompili



A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and appears to read 'Franca Pompili'.

