



**Provincia
di Ascoli Piceno**
Medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Provincia di Ascoli Piceno

Piazza F. Simonetti, 36 63100 ASCOLI PICENO

cod. fisc 01116550441

PEC provincia.ascoli@emarche.it

VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016, PER CONTO DEL COMMITTENTE COMUNE DI ROCCAFLUVIONE, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DESTINATO A SCUOLA DELL'INFANZIA "CITTÀ DEL SOLE".

CUP H61E1600039002 - CIG 6884217B93

P R E M E S S O

- che, nella seduta del 13/12/2016 è risultato, tra l'altro, quanto segue:
 1. hanno fatto pervenire offerta, entro il termine perentorio del giorno 12/12/2016 alle ore 13.00 n. 13 operatori economici;
 2. per una ditta e, precisamente, SOLE.DIL. SRL di Napoli – C.F. 07879870637 è stata rilevata la necessità di attivare il soccorso istruttorio;
 3. la documentazione amministrativa presentata dai restanti n. 12 concorrenti risulta essere regolare ed idonea e, pertanto, gli stessi sono stati ammessi alla successiva fase di gara;
- che, con nota prot. N. 33539 del 13/12/2016 il Servizio Appalti e Contratti – SUA ha invitato il concorrente sopra indicato a regolarizzare quanto mancante nella documentazione amministrativa presenta in sede di gara, entro il giorno 20/12/2016, alle ore 12.00, dimostrando contestualmente l'avvenuto versamento in favore della Provincia di Ascoli Piceno della sanzione pecuniaria di € 308,80;

- che con nota prot. N. 33538 del 13/12/2016 è stata comunicata, ai sensi dell'art. 76, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ai restanti n. 12 concorrenti, l'ammissione alla successiva fase di gara;
- che il concorrente SOL.EDIL. SRL di Napoli – C.F. 07879870637 ha fatto pervenire un plico con indicazione della gara in oggetto in data 19/12/2016 alle ore 15.55 (protocollata in data 20/12/2016 con n. 34111);

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilasedici, il giorno ventuno, del mese di dicembre (21/12/2016) alle ore 9,30 presso la sala riunioni della Presidenza, sita al 3° piano della sede della Provincia di Ascoli Piceno (Piazza Simonetti n. 36), il Dott. Valerio Celani, in qualità di Presidente della seduta di gara, a ciò delegato dal Dirigente della SUA, con nota prot. ID 538868 del 13/12/2016, alla presenza dei testimoni Sig. Giuseppe De Santis e Istr. Amm.vo Franca Pompilii, che funge anche da Segretario verbalizzante, dichiara aperta la seconda seduta pubblica di gara dedicata ai seguenti adempimenti:

- a) verifica della documentazione integrativa richiesta in regime di soccorso istruttorio alla ditta SOL.EDIL. SRL di Napoli – C.F. 07879870637;
- b) apertura della busta B – Offerta economica” e lettura dei ribassi ivi contenuti;
- c) provvedere, considerando che le offerte sono superiori a 10, nell'esercizio delle facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a sorteggiare un metodo di calcolo della soglia di anomalia, tra i 5 previsti dall'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per addivenire, successivamente all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori a detta soglia.
- d) formazione di una graduatoria provvisoria sulla base della predetta soglia individuata;



IL PRESIDENTE

- prende atto che il plico prodotto dal concorrente SOL.EDIL. SRL di Napoli – C.F. 07879870637 contiene le integrazioni richieste in adesione al soccorso istruttorio attivato ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 ed è corredato da copia del versamento in favore della Provincia di Ascoli Piceno della sanzione pecuniaria di € 308,80. L'offerta presentata, così integrata, risulta pertanto essere regolare e quindi idonea ad essere ammessa alla fase successiva di gara;
- procede all'estrazione, mediante il testimone Sig. Giuseppe De Santis, di un metodo di calcolo della soglia di anomalia, tra i 5 (cinque) previsti dall'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per addivenire, successivamente all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori a detta soglia;
- da' atto che, per il fine di cui sopra, sono stati realizzati 5 bigliettini di carta ognuno contrassegnato da una lettera compresa tra A ed E, successivamente, sono stati richiusi, in modo da non rendere visibile la lettera identificatrice, e conseguentemente mischiati e posti sul tavolo ad insaputa del testimone sorteggiatore;
- da' atto, altresì, che il testimone, Sig. Giuseppe De Santis, ha estratto il bigliettino con la lettera C e, pertanto, si dovrà procedere all'individuazione della soglia di anomalia applicando il medesimo metodo di cui all'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016;
- procede, susseguentemente, all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche e dà lettura delle stesse:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1.	CO.GE.VI SRL Via Valloni, 35 - COLLI A VOLTURNO (IS) PI 00364900944	23,66% (ventitre virgola sessantasei)
2.	SABATINI COSTRUZIONI SRL Via Mediana Superiore, 1 - MALTIGNANO (AP) PI 01790970444	24,971% (ventiquattro virgola novecentosettantuno)
3.	TECNOS srl via Piersanti Mattarella, 2 -	7,663% (sette virgola seicentosessantatre)

	PIEVETORINA PI 01374430435	
4.	SOL.EDIL. SRL Via N.Piccinini, 6 - NAPOLI PI 07879870637	25,521% (venticinque virgola cinquecentoventuno)
5.	STE.MAR SRL viale Europa , 130 - CALIMERA (LE) PI 04340470758	33,131% (trentatre virgola centotrentuno)
6.	BAGLIONE COSTRUZIONI Via degli Orti , snc - PRIVERNO (LT) PI 02693110591	27,616% (ventisette virgola seicentosedici)
7.	LORIS COSTRUZIONI Via Salaria, 40/b - BASCIANO (TE) PI 01574840672	27,953% (ventisette virgola novecentocinquantatre)
8.	MANCINI SRL Via G. De Vecchi Pieralice, 88 - ROMA PI 05013131007	22,101% (ventidue virgola centouno)
9.	GIO.FE.MI snc Via Filaro, MONTESANO S.M. (SA) PI 02093030654	16,56% (sedici virgola cinquantasei)
10.	LP SRL Corso Italia, 192 - SAN GIOVANNI TEATINO (CH) PI 02497910691	18,650% (diciotto virgola seicentocinquanta)
11.	C.M.E srl F.lli Bisogno, 27/e - AVELLINO PI 02534090648	34,16% (trentaquattro virgola sedici)
12.	UBALDI COSTRUZIONI spa S.P. Bonifica, 20 - MALTIGNANO (AP) PI 01231000447	20,984% (venti virgola novecentottantaquattro)
13.	SIA 84 SRL via DEPRETIS, 40 - VILLANOVA di GUIDONIA (RM) PI 12344571000	33,76% (trentatre virgola settantasei)

- dispone che, in applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui alla lett. C dell'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, venga calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20%;
- da' atto che dalle suddette operazioni risulta una media aritmetica del 24,364 (ventiquattro virgola trecentosessantaquattro) la quale genera un incremento del 20% pari a 4,873 (quattro virgola ottocetantatre) e, pertanto, la

media incrementata risulta essere pari a 29,237 (ventinove virgola duecentotrentasette) che ha valore di soglia di anomalia per la procedura in essere;

- prende atto che, trovandosi in ambito di esercizio della facoltà di cui all'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, per cui si procede all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia individuata, vi sono n. 3 offerte anomale e, più precisamente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1.	STE.MAR SRL viale Europa , 130 - CALIMERA (LE) PI 04340470758	33,131% (trentatre virgola centotrentuno)
2.	C.M.E srl F.lli Bisogno, 27/e - AVELLINO PI 02534090648	34,16% (trentaquattro virgola sedici)
3.	SIA 84 SRL via DEPRETIS, 40 - VILLANOVA di GUIDONIA (RM) PI 12344571000	33,76% (trentatre virgola settantasei)

- dispone che le rimanenti offerte non anomale vengano poste in ordine decrescente, al fine di individuarne la graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1.	LORIS COSTRUZIONI Via Salaria, 40/b - BASCIANO (TE) PI 01574840672	27,953% (ventisette virgola novecentocinquantatre)
2.	BAGLIONE COSTRUZIONI Via degli Orti , snc - PRIVERNO (LT) PI 02693110591	27,616% (ventisette virgola seicentosedici)
3.	SOLE.DIL. SRL Via N.Piccinini, 6 - NAPOLI PI 07879870637	25,521% (venticinque virgola cinquecentoventuno)
4.	SABATINI COSTRUZIONI SRL Via Mediana Superiore, 1 - MALTIGNANO (AP) PI 01790970444	24,971% (ventiquattro virgola novecentosettantuno)
5.	CO.GE.VI SRL Via Valloni, 35 - COLLI A VOLTURNO (IS) PI 00364900944	23,66% (ventitre virgola sessantasei)
6.	MANCINI SRL	22,101% (ventidue virgola

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

	Via G. De Vecchi Pierallice, 88 - ROMA PI 05013131007	centouno)
7.	UBALDI COSTRUZIONI spa S.P. Bonifica, 20 - MALTIGNANO (AP) PI 01231000447	20,984% (venti virgola novecentottantaquattro)
8.	LP SRL Corso Italia, 192 - SAN GIOVANNI TEATINO (CH) PI 02497910691	18,650% (diciotto virgola seicentocinquanta)
9.	GIO.FE.MI snc Via Filaro, MONTESANO S.M. (SA) PI 02093030654	16,56% (sedici virgola cinquantasei)
10.	TECNOS srl via Piersanti Mattarella, 2 - PIEVETORINA PI 01374430435	7,663% (sette virgola seicentosessantatre)

ultimare le operazioni di gara

IL PRESIDENTE

- √ approva la graduatoria finale degli offerenti come sopra riportata;
- √ propone all'Ente Committente, Comune di Roccafluvione, l'aggiudicazione all'operatore economico LORIS COSTRUZIONI Via Salaria, 40/b - BASCIANO (TE) - PI 01574840672 che ha presentato il ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara del 27,953% (ventisette virgola novecentocinquantatre), pari ad un importo contrattuale di € 225.073,69 (di cui euro € 215.809,57 per lavori, derivante dall'applicazione del ribasso del 27,953% su € 299.539,98 ed € 9.264,12 per oneri della sicurezza a cui non viene applicato il ribasso d'asta);
- √ evidenzia che il suddetto operatore economico, proposto quale aggiudicatario, ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti parti della prestazione, nei limiti di legge del 30%:
 - opere provvisoriale, demolizioni e rimozioni, scavi, opere in c.a., intonaci, massetti, pavimenti e rivestimenti, tinteggiature, impermeabilizzazioni e coibentazioni, infissi e serramenti, Impianto idrico-sanitario, Impianto termico, Impianto elettrico, Impianto di elevazione;

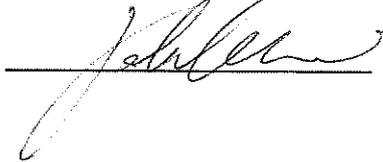
- √ trasmette il presente verbale all'Ente Committente al fine di procedere all'aggiudicazione;
- √ dispone di pubblicare il presente verbale sul sito internet SUAPAP, per le finalità previste dall'art. 29.c.1, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016.

La seduta è tolta alle ore 10.00.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

Dott. Valerio Celani



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Valerio Celani', is written over a horizontal line.

IL TESTIMONE

Sig. Giuseppe De Santis



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giuseppe De Santis', is written over a horizontal line.

IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE

Rag. Franca Pompili



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Franca Pompili', is written over a horizontal line.

