



PROVINCIA DI ASCOLI PICENO
Medaglio d'Oro al Valor Militare per attività partigiana
Piazza Simonetti,36 - Tel. (0736) 2771

Sito Web :<http://www.provincia.ap.it>

VERBALE RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI
COMPLETAMENTO DEL SECONDO PIANO DEL NUOVO POLO
SCOLASTICO “M. CURZI”. CUP F86B14000030004 CIG 6536295145.

P R E M E S S O

- Che in data 13.01.2016 il Comune di San Benedetto del Tronto ha sottoscritto con la Provincia Ascoli Piceno la “Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi” ai sensi e per gli effetti dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136;
- Che con nota prot. n. 9679 del 18/02/2016, il Comune di S. Benedetto del Tronto ha trasmesso a questo Ente la determinazione n. 1791 del 31.12.2015, con la quale il Dirigente del Settore Progettazione e Manutenzione Opere Pubbliche del Comune di San Benedetto del Tronto (ente committente), ha stabilito, tra l’altro:
 - di approvare il progetto esecutivo afferente le opere di completamento del secondo piano del nuovo Polo Scolastico “M. Curzi” per un importo complessivo di euro di € 499,850,00 per lavori ed € 225.150,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;
 - di avviare una procedura selettiva per l’affidamento delle opere in parola, mediante ricorso alla procedura negoziata a norma di quanto previsto dall’art. **122 comma 7** del citato decreto, e secondo la procedura **prevista dall’articolo 57, comma 6 sulla base** dell’elenco predisposto dal RUP, con criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi a base d’asta;

RP

- che il contratto verrà stipulato con corrispettivo a misura ai sensi di quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii.;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge 241/1990 smi e dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 smi è l'arch. Annalisa Sinatra del Comune di San Benedetto del Tronto;
- di demandare alla Provincia a mezzo della SUA lo svolgimento della procedura negoziata di cui trattasi per la scelta del privato contraente;
- che con propria determinazione n. 1 del 29/02/2016 (Reg. Gen. 365), il Dirigente della SUA della Provincia di Ascoli Piceno ha stabilito, tra l'altro, di fare propria la citata determinazione n. 1792 del 31/12/2015 e ha dato atto che sulla base delle previsioni convenzionali la SUA provvederà:
 - all'inoltro degli inviti, predisposti dalla stessa SUA agli operatori economici, indicati dall'ente committente, sulla base dello schema di lettera predisposto dalla SUA medesima;
 - all'individuazione del concorrente aggiudicatario;
 - alla trasmissione della proposta di aggiudicazione definitiva all'ente committente;
- che, con la lettera di invito prot. N 7941 del 29/02./2016 sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno 11/03/2016 i seguenti operatori economici indicati dal R.U.P. dell'Ente Committente: 1) ITE IdroTermoElettrica S.r.l. - S. Benedetto del Tronto; 2) ELETTROSTELLA di Luciani Ennio S.r.l. - Monsampolo del Tronto; 3) ECOSINERGY S.r.l. - S. Benedetto del Tronto; 4) CLIMA IMPIANTI S.r.l. - Tortoreto (TE); 5) SAITEC COMPANY S.r.l. - Ascoli Piceno; 6) ELETTRO IMPIANTI S.r.l. - Castorano.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilasedici, il giorno quattordici, del mese di marzo (14/03/2016) alle ore 9,30 presso la sala del sala riunione della Presidenza, sita al 3° piano della sede della Provincia di Ascoli Piceno (Piazza Simonetti n. 36), ha



luogo l'esperimento di gara per l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto. E' presente il Dott. Pacifico Poli, in qualità di Presidente della seduta di gara, a ciò delegato dal Dirigente della SUA con nota prot. ID 514131 del 10/03/2016. Funge da verbalizzante l'istruttore amm.vo Franca Pompilii. Assistono, in qualità di testimoni la Dott. Nerina Biondi e la Dott. Maria Teresa Massi, quest'ultima per conto del Committente Comune di San Benedetto del Tronto.

Il Presidente:

- preso atto della presenza, altresì, della presenza dei Sigg:
 - Luca Luciani – rappresentante legale della ditta ElettroStella srl di Monasmpolo del Tronto;
 - Cipolloni Carlo . rappresentante legale della ditta I.T.E. srl di S.Benedetto del Tronto;
- accerta che hanno fatto pervenire offerta, entro il termine perentorio del giorno 11/03/2016/2016 alle ore 13.00, stabilito dalla lettera di invito, i seguenti operatori economici:
 - 1) SAITEC COMPANY S.r.l di Ascoli Piceno; 2) ITE IdroTermoElettrica S.r.l. di S. Benedetto del Tronto; 3) CLIMA IMPIANTI S.r.l. di Tortoreto (TE); 4) ELETTRIO IMPIANTI S.r.l. di Castorano; 5) ECOSINERGY S.r.l. di S. Benedetto del Tronto; 6) ELETTRIOSTELLA di Luciani Ennio S.r.l. di Monsampolo del Tronto;
- verifica che ogni plico sia debitamente chiuso e sigillato e che all'esterno siano apposti dati identificati dell'offerente e la dicitura "**SUA PROVINCIA AP p/c del COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO - Gara di appalto per l'affidamento delle OPERE DI COMPLETAMENTO POLO SCOLASTICO M. CURZI - CUP F86B14000030004 CIG 6536295145 - NON APRIRE**";
- procede, quindi, all'apertura dei plichi ed accerta che all'interno di essi siano presenti due distinte buste, ciascuna delle quali sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti il nominativo dell'impresa

mittente e la dicitura, rispettivamente "A – Documenti Amministrativi" e "B – Offerta Economica";

- prosegue con l'apertura delle buste "A" e ne verifica la regolarità e l'idoneità della documentazione amministrativa presente in ciascuna di esse.

In particolare il seggio di gara rileva che le cauzioni prestate in forma di polizze assicurative dai concorrenti Clima Impianti S.r.l., Elettroimpianti S.r.l. ed Elettrostella S.r.l. riportano come beneficiario la Provincia di Ascoli Piceno in luogo dell'ente committente Comune di San Benedetto del Tronto; ritiene tuttavia che tale errore materiale non sia tale da ingenerare una ipotesi di esclusione diretta né di soccorso istruttorio a pagamento in quanto il concorrente ha comunque ottemperato all'obbligo di costituzione della cauzione ed il lapsus calami in cui è incorso è stato evidentemente ingenerato dalla relativa novità della procedura di gara svolta da una stazione appaltante diversa dall'ente committente. In ogni caso l'interesse pubblico volto a coprire il pregiudizio (e conseguente danno) per l'ente derivante da ipotesi di falsa dichiarazione o dalla mancata sottoscrizione del contratto da parte del concorrente o dell'aggiudicatario provvisorio, ben potrebbe essere raggiunto provvedendo all'escussione della cauzione per il tramite della medesima SUA provinciale.

Il Presidente dà, quindi, inizio all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche e dà lettura delle stesse il cui risultato finale è il seguente:

N. Prog.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
1	SAITEC COMPANY S.r.l. Via Dei Gorghetti, 40 – 63100 Ascoli Piceno PEC saitecompany srl@postcert.it	27,00 %

2	ITE IdroTermoElettrica S.r.l. Via Pontida, 7 - 63074 S. Benedetto del Tronto PEC info@pec.itesrl.eu	32,908%
3	CLIMA IMPIANTI S.r.l. Via Nazionale Adriatica 403+900 - 64019 Tortoreto (TE) PEC climaimpanti@pec.it	27,00%
4	ELETTRO IMPIANTI S.r.l. Località S. Silvestro snc - Frazione zona artigianale PIP - 63081 Castorano PEC elettroimpanti@mypec.eu	26,00%
5	RTI: Mandataria: ECOSINERGY S.r.l. Via Valtiberina, 124 - 63074 S. Benedetto del Tronto PEC ecosinergysrl@pec.it Mandante: SOLEDIL SRL	26,50%
6	ELETTROSTELLA di Luciani Ennio S.r.l. Via E. Montale 14/15 - Zona Artigianale - 63077 Monsampolo del Tronto PEC elettrostella@pec.it	41,69%

Il Presidente, quindi, aggiudica provvisoriamente la gara all'offerta dell'operatore economico ELETTROSTELLA di Luciani Ennio S.r.l con sede in Monsampolo del Tronto per l'importo contrattuale di € 291.462,54, salvo decisione successiva del Responsabile Unico del Procedimento in merito all'eventualità di applicare l'art. 86, comma 3, del D.Lgs. 163/06;

Rileva che l'operatore economico ITE IdroTermoElettrica S.r.l. con sede in S. Benedetto del Tronto, risulta essere secondo in graduatoria.

Rileva, altresì, che l'operatore economico, provvisoriamente aggiudicatario, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori oggetto dell'appalto come segue:

- per la categoria prevalente OG11, nei limiti di legge del 20%, per le seguenti lavorazioni: parte di opere elettriche nei limiti di legge;
- per la categoria scorporabile OG1, nei limiti di legge del 30%, per le seguenti lavorazioni: parte di opere edile nei limiti le legge.

La seduta è tolta alle ore 10,10

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott. Poli Pacifico

Poli Pacifico

I TESTIMONI

Dott. Massi Maria Teresa

Massi Maria Teresa

Dott. Nerina Biondi

Nerina Biondi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Franca Pompili

Franca Pompili