



**Provincia  
di Ascoli Piceno**  
Medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**  
*Provincia di Ascoli Piceno*  
Piazza F. Simonetti, 36 63100 ASCOLI PICENO  
cod. fisc 01116550441  
PEC provincia.ascoli@emarche.it

## **VERBALE DI GARA n. 1**

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO SOCIO-SANITARIO IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEI DOTTORI" - CUP J27H17000600004 – CIG 747255102A, indetta con Determinazione n. 135 del 30/05/2018 (Reg. Gen.le 819 del 30/05/2018)

PER CONTO DELL'ENTE COMMITTENTE COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO CONVENZIONE N. 11 DEL 16/06/2017 RELATIVA AL CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.1 COMMA 88 DELLA LEGGE 07.04.2014, N. 56 E DELL'ART. 37 DEL D.Lgs.18.04.2016, N. 50.

**PREMESSO** che, in data 16/06/2017, il Comune di Arquata del Tronto e la Provincia di Ascoli Piceno in qualità di stazione Appaltante hanno sottoscritto la "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi" (Registro Atti Privati del Servizio Appalti, Contratti e SUA della Provincia di Ascoli Piceno n. 11);

**VISTO** il decreto presidenziale n. 27 del 26/02/2016 dal quale risulta che il sottoscritto è il dirigente della Stazione Unica Appaltante operante presso la Provincia di Ascoli Piceno;

**VISTA** la nota prot. n. 4795 del 21/05/2018 (assunta al protocollo di questo Ente con n. 11673 del 21/05/2018) con la quale si demanda alla SUA della Provincia di Ascoli Piceno, lo svolgimento della procedura negoziata di cui trattasi per un importo complessivo dell'appalto pari a € 352.748,43 Iva esclusa, di cui € 339.398,29 per importo a base d'asta ed € 13.350,14 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.lgs 50/16 con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

**PRESO ATTO** che, l'Ente committente si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 D.Lgs 50/2016) e congruità della stessa – art. 69 del RD 827/1924.

**PRESO ATTO**, altresì, che, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 97 co. 8 del D.Lgs 50/2016, si procederà all'esclusione automatica fermo restando, in caso di un numero di offerte valide inferiore a 10, la necessità di valutazione della congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse ai sensi del comma 1 del citato articolo;

**VISTI** gli elaborati progettuali e la determinazione a contrarre consegnati unitamente alla suddetta nota;

**VISTO** il CIG 747255102A acquisito per la procedura in oggetto indicata, tramite il sistema Simog dell'ANAC;

**RITENUTO** poter procedere, correttamente, all'indizione della procedura di gara richiesta dall'Ente Committente, nei modi e nei tempi previsti dalle vigenti norme di Legge in materia e dalla Convenzione disciplinante la Stazione Unica Appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi presso la Provincia di Ascoli Piceno, a seguito del preventivo esame istruttorio, propedeutico all'emanazione del presente atto, di tutta la documentazione sopra citata;

**CONSIDERATO** che per la suddetta indizione e, precisamente per l'invio delle lettere d'invito si è, necessariamente, tenuto conto del periodo di chiusura degli operatori economici relativo al giorno 2 giugno p.v., onde consentirgli di poter ricevere e, successivamente, produrre senza alcuna preclusione la documentazione prevista per la partecipazione alla procedura di cui trattasi;

**PREMESSO** che con propria Determinazione n. 135 del 30/05/2018 (Reg. Gen.le 819 del 30/05/2018), il Dirigente della SUA della Provincia di Ascoli Piceno, ha disposto quanto di seguito integralmente riportato:

1. **di indire**, per conto del *Committente* Comune di Arquata del Tronto, una PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO SOCIO-SANITARIO IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEI DOTTORI" - CUP J27H17000600004 – CIG 747255102A per un importo complessivo dell'appalto pari a € **352.748,43** Iva esclusa, di cui € **339.398,29** per importo a base d'asta ed € **13.350,14** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.lgs 50/16 con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara e, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 97 co. 8 del D.Lgs 50/2016, si procederà all'esclusione automatica fermo restando, in caso di un numero di offerte valide inferiore a 10, la necessità di valutazione della congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse ai sensi del comma 1 del citato articolo;
  2. **di dare atto** che la SUA provvederà, per l'attivazione della procedura di cui al precedente punto 1, all'espletamento di tutti gli atti e le azioni di propria competenza secondo quanto previsto dall'art. 2 della Convenzione disciplinante la Stazione Unica Appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi presso la Provincia di Ascoli Piceno e nei modi e nei tempi previsti dalle vigenti norme di Legge in materia e dalla predetta Convenzione;
  3. **di dare atto, altresì**, che per l'invio delle lettere d'invito si è, necessariamente, tenuto conto del periodo di chiusura estivo degli operatori economici relativo al giorno 2 giugno p.v., onde consentirgli di poter ricevere e, successivamente, produrre senza alcuna preclusione la documentazione prevista per la partecipazione alla procedura di cui trattasi;
  4. **di approvare** lo schema di lettera d'invito alla procedura di cui trattasi ed i relativi allegati;
  5. **di disporre** la pubblicazione degli atti e l'invio degli inviti tramite PEC, sulla base della tempistica coordinata con il *Committente* Comune di Arquata del Tronto;
  6. **di disporre** la pubblicazione del progetto sul profilo della SUA della provincia di Ascoli Piceno, sito web: [http://www.provincia.ap.it/pagina962\\_procedure-negoziare.html](http://www.provincia.ap.it/pagina962_procedure-negoziare.html);
  7. **di trasmettere** la presente determinazione al Segretario Generale, per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per gli adempimenti previsti nello Statuto Provinciale;
- che, con la Lettera di invito Prot. n. 12375 del 30/05/2018 sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno 11/06/2018 i seguenti operatori economici indicati dal R.U.P. dell'Ente *Committente*, giusta indagine di mercato indetta dall'ente *committente*, con determinazione n. 61 del 03/05/2018, mediante avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato sul sito web del comune stesso in data 04/05/2018 con prot. Com. 4142:

N. Prog.	OPERATORE ECONOMICO
1	<b>ATERNO COSTRUZIONI srl</b> CAPITIGNANO (AQ) PI 01599660667
2	<b>NAN COSTRUZIONI srl</b> VOLLA (NA) PI 07451501212
3	<b>PICONE COSTRUZIONI srl</b> TERNI

	PI 01237110554
4	<b>SOGEM SRL</b> NAPOLI PI 06848060635
5	<b>SATO SRL</b> ASCOLI PICENO PI 00743190449
6	<b>EDILIZIA CASTELLINI di castellini Roberto &amp; C. snc</b> PERUGIA PI 01511080549
7	<b>IMPRESA DI COSTRUZIONI SPARTI geom. WALTER</b> ASCOLI PICENO PI 00729020446
8	<b>LP SRL</b> SAN GIOVANNI TEATINO(CH) PI 02497910691
9	<b>IRTE SRL</b> CITTA SANT'ANGELO (PE) PI 02014110684
10	<b>DE MARCELLIS MARCELLO</b> BASCIANO (TE) PI 00742620677
11	<b>LAVORI GENERALI ROSANO srl</b> NAPOLI PI 07911500630
12	<b>EDIL G APPALTI srl</b> POLLENA TROCCHIA (NA) PI 06368491210
13	<b>AFDT srl</b> SAN NICOLO' A TORDINO(TE) PI 01559020670
14	<b>BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL</b> TERAMO PI 01576690679
15	<b>GANOSIS CONSORZIO STABILE</b> SAN LEUCIO DEL SANNIO (BN) PI 01375260625

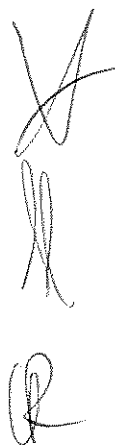
**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici, del mese di giugno (12/06/2018) alle ore 10,30 presso la sala riunioni della SUAP, sita al 3° piano della sede della Provincia di Ascoli Piceno (Piazza Simonetti n. 36), ha luogo l'esperimento di gara per l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto. E' presente il Dott. Valerio Celani, in qualità di Presidente della seduta di gara, a ciò delegato dal Dirigente della SUA con nota prot. ID 581375 ZACP del 23/05/2018. Funge da segretario verbalizzante la Dott.ssa Ludovica Ricci. Assiste, in qualità di testimone il Sig. Giuseppe De Santis.

### IL PRESIDENTE:

- accerta che hanno fatto pervenire offerta, entro il termine perentorio del giorno 11/06/2018 alle ore 13.00, stabilito con la nota in premessa riportata, i seguenti operatori economici, i cui plichi sono numerati secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo:

N. PROGR.	OPERATORE ECONOMICO	N. PROT.
1	<b>R.T.I. NAN COSTRUZIONI srl</b> VOLLA (NA) PI 07451501212 (MANDATARIA)  <b>PARRELLA PELLEGRINO SRL</b> ROCCABASCERANA (AV) PI 01991880640 (MANDANTE)	12991 del 07/06/2018
2	<b>ATERNO COSTRUZIONI srl</b> CAPITIGNANO (AQ) PI 01599660667	13085 del 08/06/2018
3	<b>R.T.I. BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL</b> TERAMO PI 01576690679 (MANDATARIA)  <b>RI-LEGNO SRL</b> ROVERETO (TN) PI 02325300222 (MANDANTE)	13087 del 08/06/2018
4	<b>R.T.I. LP SRL</b> SAN GIOVANNI TEATINO(CH) PI 02497910691 (MANDATARIA)  <b>NIKANTE COSTRUZIONI SRL</b> RIPALIMOLISANI (CB) PI 01556890703 (MANDANTE)	13088 del 08/06/2018
5	<b>R.T.I. AFDT srl</b> SAN NICOLO' A TORDINO(TE) PI 01559020670 (MANDATARIA)  <b>T. &amp; C. SRL</b> MARTINSICURO (TE) PI 00953960671 (MANDANTE)	13160 del 11/06/2018
6	<b>R.T.I. EDIL G APPALTI srl</b> POLLENA TROCCHIA (NA) PI 06368491210 (MANDATARIA)  <b>TECNOTETTO SRL</b> NOLA (NA) PI 06672611214 (MANDANTE)	13161 del 11/06/2018



7	<b>R.T.I. PICONE COSTRUZIONI srl</b> TERNI PI 01237110554 (MANDATARIA)  <b>LEGNOLANDIA SRL</b> FORNI DI SOPRA (UD) PI 01732620305 (MANDANTE)	13163 del 11/06/2018
8	<b>R.T.I. IRTE SRL</b> CITTA SANT'ANGELO (PE) PI 02014110684 (MANDATARIA)  <b>D.D.L. SRL</b> CITTA SANT'ANGELO (PE) PI 01503800680 (MANDANTE)	13166 del 11/06/2018
9	<b>R.T.I. IMPRESA DI COSTRUZIONI SPARTI geom.</b> WALTER ASCOLI PICENO PI 00729020446 (MANDATARIA)  <b>HOLZ ALBERTANI SPA</b> BERZO DEMO (BS) PI 02707050981 (MANDANTE)	13212 del 11/06/2018
10	<b>R.T.I. SATO SRL</b> ASCOLI PICENO PI 00743190449 (MANDATARIA)  <b>ALBERTANI CORPORATES SPA</b> BRESCIA PI 03536940178 (MANDANTE)	13223 del 11/06/2018
11	<b>R.T.I. DE MARCELLIS MARCELLO</b> BASCIANO (TE) PI 00742620677 (MANDATARIA)  <b>IDEA LEGNO SRL</b> PAGLIETA (CH) PI 02082400694 (MANDANTE)	13227 del 11/06/2018
12	<b>R.T.I. EDILIZIA CASTELLINI</b> di castellini Roberto & C. snc PERUGIA PI 01511080549 (MANDATARIA)  <b>FRATELLI BUINI LEGNAMI SRL</b> ASSISI (PG) PI 00228710547 (MANDANTE)	13227 del 11/06/2018
13	<b>GANOSIS CONSORZIO STABILE</b> SAN LEUCIO DEL SANNIO (BN) PI 01375260625	13236 del 11/06/2018

- verifica che ogni plico sia debitamente chiuso e sigillato e che all'esterno siano apposti dati identificati dell'offerente e la dicitura "PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI SISMA 2016 – REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO SOCIO-SANITARIO IN SOSTITUZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEI DOTTORI" - CUP J27H17000600004 – CIG 747255102A, indetta con Determinazione n. 135 del 30/05/2018 (Reg. Gen.le 819 del 30/05/2018)"
- procede, quindi, all'apertura dei plichi ed accerta che all'interno di essi siano presenti due distinte buste, ciascuna delle quali sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti il nominativo dell'impresa mittente e la dicitura, rispettivamente "A – Documenti Amministrativi" e "B – Offerta Economica";
- prosegue, poi, all'apertura delle buste "A" e ne verifica la regolarità e l'idoneità della documentazione amministrativa presente in ciascuna di esse;
- rileva che l'impresa

1	<p><b>R.T.I. NAN COSTRUZIONI srl</b>  VOLLA (NA)  PI 07451501212 (MANDATARIA)</p> <p><b>PARRELLA PELLEGRINO SRL</b>  ROCCABASCERANA (AV)  PI 01991880640 (MANDANTE)</p>
---	---

- a) non ha presentato il DGUE della MANDATARIA e quello della MANDANTE con la forma prevista nella lettera d'invito Prot. n. 12375 del 30/05/2018, pagg. 10-13, punto 1), sezione Busta "A – Documenti Amministrativi", in quanto il CD inserito risulta vuoto, pertanto non è stato registrato su idoneo supporto informatico e, più precisamente, il DGUE deve essere compilato a schermo in ogni sua parte, scaricato in formato PDF, sottoscritto in firma digitale e registrato su idoneo supporto informatico (pendrive – CD-room ....) da inserire nella Busta A – Documentazione amministrativa;
- b) ha prodotto polizza assicurativa rilasciata in forma digitale senza la forma prevista al punto 5), pagina 18, della lettera d'invito Prot. n. 12375 del 30/05/2018) ossia  
DIRETTAMENTE SU SUPPORTO DIGITALE CONTENENTE IL FILE IN FORMATO P7M FIRMATO DIGITALMENTE DA UN SOGGETTO IN POSSESSO DEI POTERI

NECESSARI AD IMPEGNARE IL GARANTE E INSERITO NELLA BUSTA A-  
DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

- rileva, altresì, che l'impresa

<b>5</b>	<b>R.T.I. AFDT srl</b> SAN NICOLO' A TORDINO (TE) PI 01559020670 ( <b>MANDATARIA</b> )  <b>T. &amp; C. SRL</b> MARTINSICURO (TE) PI 00953960671 ( <b>MANDANTE</b> )
----------	---

non ha presentato la documentazione necessaria a comprovare che la Ditta MANDANTE ha realizzato nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito, lavorazioni riconducibili alla categoria OS32 per un importo non inferiore ad € 60.232,69 come richiesto a pag. 3 della lettera d'invito Prot. n. 12375 del 30/05/2018;

- rileva, inoltre, che l'impresa

<b>8</b>	<b>R.T.I. IRTE SRL</b> CITTA SANT'ANGELO (PE) PI 02014110684 ( <b>MANDATARIA</b> )  <b>D.D.L. SRL</b> CITTA SANT'ANGELO (PE) PI 01503800680 ( <b>MANDANTE</b> )
----------	---

ha prodotto polizza assicurativa rilasciata in forma digitale senza la forma prevista al punto 5), pagina 18, della lettera d'invito Prot. n. 12375 del 30/05/2018) ossia DIRETTAMENTE SU SUPPORTO DIGITALE CONTENENTE IL FILE IN FORMATO P7M FIRMATO DIGITALMENTE DA UN SOGGETTO IN POSSESSO DEI POTERI NECESSARI AD IMPEGNARE IL GARANTE E INSERITO NELLA BUSTA A-DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

- rileva, infine, che l'impresa

<b>11</b>	<b>R.T.I. DE MARCELLIS MARCELLO</b> BASCIANO (TE) PI 00742620677 ( <b>MANDATARIA</b> )  <b>IDEA LEGNO SRL</b> PAGLIETA (CH) PI 02082400694 ( <b>MANDANTE</b> )
-----------	--

ha prodotto polizza assicurativa senza la sottoscrizione dell'impresa MANDANTE, in qualità di contraente, come richiesto a pag. 20 della lettera d'invito Prot. n. 12375 del 30/05/2018);



**IL PRESIDENTE:**

√ dispone di procedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, invitando le imprese

1	<b>R.T.I. NAN COSTRUZIONI srl</b> VOLLA (NA) PI 07451501212 (MANDATARIA)  <b>PARRELLA PELLEGRINO SRL</b> ROCCABASCERANA (AV) PI 01991880640 (MANDANTE)
5	<b>R.T.I. AFDT SRL</b> SAN NICOLO' A TORDINO (TE) PI 01559020670 (MANDATARIA)  <b>T. &amp; C. SRL</b> MARTINSICURO (TE) PI 00953960671 (MANDANTE)
8	<b>R.T.I. IRTE SRL</b> CITTA SANT'ANGELO (PE) PI 02014110684 (MANDATARIA)  <b>D.D.L. SRL</b> CITTA SANT'ANGELO (PE) PI 01503800680 (MANDANTE)
11	<b>R.T.I. DE MARCELLIS MARCELLO</b> BASCIANO (TE) PI 00742620677 (MANDATARIA)  <b>IDEA LEGNO SRL</b> PAGLIETA (CH) PI 02082400694 (MANDANTE)

a regolarizzare quanto sopra rilevato, entro 5 giorni, come previsto nella lettera d'invito Prot. n. 12375 del 30/05/2018 al paragrafo "PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE";

√ rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti – SUA, affinché proceda alla comunicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 ai suddetti operatori economici;




- √ dichiara che la documentazione amministrativa presentata dai restanti n. 9 concorrenti, risulta essere regolare ed idonea e, pertanto, ammette gli stessi alla successiva fase di gara;
- √ sospende la procedura di gara e stabilisce di riconvocare la seduta pubblica per il giorno **19 giugno 2018, alle ore 10.00**, per l'informazione sull'esito delle procedure di soccorso istruttorio avviate e la susseguente apertura delle offerte economiche;
- √ dispone di pubblicare il presente verbale sul sito internet SUAPAP [www.provincia.ap.it/pagina962\\_procedure-negoziare.html](http://www.provincia.ap.it/pagina962_procedure-negoziare.html), per le finalità di cui all'art 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e stabilisce che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza della Stazione Appaltante, sita al 3° Piano della Sede della Provincia, in Piazza Simonetti n. 36 – Ascoli Piceno, opportunamente chiuso a chiave, quest'ultima conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 13.40.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

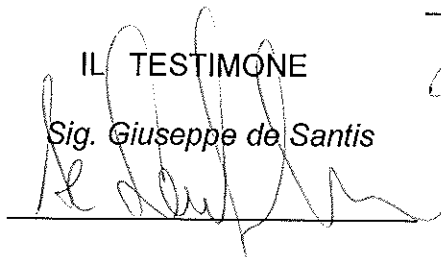
IL PRESIDENTE

*Dott. Valerio Celani*



IL TESTIMONE

*Sig. Giuseppe de Santis*



IL SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE

*Dott.ssa Ludovica Ricci*

