



**Provincia
di Ascoli Piceno**
Medaglia d'oro al Valor Militare per attività partigiana

STAZIONE UNICA APPALTANTE
Provincia di Ascoli Piceno
Piazza F. Simonetti, 36 63100 ASCOLI PICENO
cod. fisc 01116550441
PEC provincia.ascoli@emarche.it

VERBALE DI GARA n. 1

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ERP, PROPRIETA' COMUNALE, PER COMPLESSIVI N. 3 ALLOGGI, SITO IN C.DA CASTEL S. PIETRO DI PALMIANO – CUP I74B16000070002 – CIG 7089392F56

P R E M E S S O

- che, in data 30/01/2017, L'ERAP Marche presidio di Ascoli Piceno e la Provincia Ascoli Piceno in qualità di Stazione Appaltante hanno sottoscritto la "Convenzione disciplinante la stazione unica appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi" (Registro Atti Privati del Servizio Appalti, Contratti e SUA della Provincia di Ascoli Piceno n. 10/2017);
- che con nota prot. n. 30488 del 30/06/2017 (assunta al protocollo di questo Ente con n. 14824 del 30/06/2017) è stato demandato alla SUA della Provincia di Ascoli Piceno, lo svolgimento della procedura negoziata di cui trattasi per un importo complessivo dell'appalto pari a € 126.300,00 Iva esclusa, di cui € 124.042,56 per importo a base d'asta ed € 2.257,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.lgs 50/16 con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- che, con E-MAIL del Servizio del 07/07/2017 si è ritenuto di richiedere al Committente apposita integrazione documentale alla procedura di cui trattasi;
- che, con E-MAIL di risposta del R.U.P. del 11/07/2017 sono state prodotte le integrazioni richieste;
- che, con E-MAIL del Servizio del 17/07/2017 sono state proposte le tempistiche di svolgimento per la procedura di cui trattasi;

- che, con E-MAIL di risposta del R.U.P. del 17/07/2017 è stata condivisa la suddetta proposta;
- che con propria determinazione n. 8 del 17/07/2017 (Reg. Gen. N. 1081 del 17/07/2017), il Dirigente della SUA della Provincia di Ascoli Piceno, ha disposto quanto di seguito integralmente riportato:

1. **di indire**, per conto del *Committente* ERAP Marche presidio di Ascoli Piceno, una procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ERP, PROPRIETA' COMUNALE, PER COMPLESSIVI N. 3 ALLOGGI, SITO IN C.DA CASTEL S. PIETRO DI PALMIANO – CUP I74B16000070002 – CIG 7089392F56, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 126.300,00 Iva esclusa, di cui € 124.042,56 per importo a base d'asta ed € 2.257,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.lgs 50/16 con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, prendendo atto che, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 97 co. 8 del D.Lgs 50/2016, si procederà all'esclusione automatica fermo restando, in caso di un numero di offerte valide inferiore a 10, la necessità di valutazione della congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse ai sensi del comma 1 del citato articolo;
2. **di dare atto** che la SUA provvederà, per l'attivazione della procedura di cui al precedente punto 1, all'espletamento di tutti gli atti e le azioni di propria competenza secondo quanto previsto dall'art. 2 della Convenzione disciplinante la Stazione Unica Appaltante per i lavori e le forniture di beni e servizi presso la Provincia di Ascoli Piceno e nei modi e nei tempi previsti dalle vigenti norme di Legge in materia e dalla predetta Convenzione;
3. **di dare atto, altresì**, che per la fissazione del termine di ricezione delle offerte si dovrà, necessariamente, tenere conto del periodo di chiusura estivo degli operatori economici, generalmente compreso tra il 5 ed il 20 agosto p.v., onde consentirgli di poter produrre senza alcuna preclusione la documentazione prevista per la partecipazione alla procedura di cui trattasi;
4. **di approvare** lo schema di lettera d'invito alla procedura di cui trattasi ed i relativi allegati;
5. **di disporre** la pubblicazione degli atti e l'invio degli inviti tramite PEC, sulla base della tempistica coordinata con il *Committente* ERAP Marche presidio di Ascoli Piceno;
6. **di disporre** la pubblicazione del progetto sul profilo della SUA della provincia di Ascoli Piceno, sito web: http://www.provincia.ap.it/pagina962_procedure-negoziare.html;
7. **di trasmettere** la presente determinazione al Segretario Generale, per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e per gli adempimenti previsti nello Statuto Provinciale;

- che, con la Lettera di invito Prot. n. 16234 del 20/07/2017 sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno 21/04/2017 i seguenti operatori economici indicati dal R.U.P. dell'Ente Committente:

N. Prog.	OPERATORE ECONOMICO
1	MONTEDIL SRL di LORETO (AN) PI 00143690436

2	CENNERINI LUIGI di Venarotta (AP) PI 02062970443 - CF CNNLGU53M17L528D
3	PIERASCENZI DOMENICO di Appignano del Tronto (AP) PI 00972050447 - CF PRSDNC58C18L597X
4	F.LLI RINALDI SRL di ASCOLI PICENO PI 00392410445
5	ZUCCARINI FRANCO di MONTORIO AL VOMANO (TE) - PI 00671750677
6	FELIZIANI ITALO di TERAMO PI 01951710670
7	M&P COSTRUZIONI SNC di Ascoli Piceno PI 00886370675
8	SCRISCIANI E FRASCARELLI SRL di Tolentino (MC) P.I. 00131210437
9	MANCINI ALFREDO di Venarotta (AP) P.I. 01310390446
10	BUILDING'S ROSE SRL di TERAMO (TE) PI 01608160675
11	EDIL DIAMANTI DI DIAMANTI CLAUDIO di Folignano (AP) P.I. 1406860443
12	FRATELLI BUCCI SNC di Castel Castagna (TE) PI 00991490673
13	LORIS COSTRUZIONI di Florio Loris di BASCIANO(TE) PI 01574840672 - CF FLRLRS86R11L103R
14	CO.FRA. COSTRUZIONI SNC di Pineto (TE) P.I. 01429930678
15	MAR APPALTI SRL di PENNA S.ANDREA (TE) PI 01591590672

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventidue, del mese di agosto (22/08/2017) alle ore 9,30 presso la sala riunioni della SUAP, sita al 3° piano della sede della Provincia di Ascoli Piceno (Piazza Simonetti n. 36), ha luogo l'esperimento di gara per l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto. E' presente il Dott. Valerio Celani, in qualità di Presidente della seduta di gara, a ciò delegato dal Dirigente della SUA con nota prot. ID 556812 ZACP del 17/07/2017. Funge da segretario verbalizzante il Sig. Giuseppe De Santis. Assiste, in qualità di testimone il Funzionario Dott.ssa Diana Caioni. Assistono, altresì, alla seduta di gara una persona in rappresentanza della Ditta PIERASCENZI DOMENICO, ed una persona in rappresentanza della Ditta CENNERINI

LUIGI a cui è stato fatto sottoscrivere apposito foglio di presenza, corredato da copia fotostatica dei documenti di riconoscimento, conservato agli atti del Servizio Appalti e Contratti – SUA.

IL PRESIDENTE:

- accerta che hanno fatto pervenire offerta, entro il termine perentorio del giorno 21/08/2017 alle ore 13.00, stabilito dalla lettera di invito, in premessa riportata, i seguenti operatori economici, i cui plichi sono numerati secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo:

N. Prog.	OPERATORE ECONOMICO	N. Prot.
1	F.LLI RINALDI SRL di ASCOLI PICENO PI 00392410445	17237 del 04/08/2017
2	MAR APPALTI SRL di PENNA S.ANDREA (TE) PI 01591590672	17643 del 21/08/2017
3	FRATELLI BUCCI SNC di Castel Castagna (TE) PI 00991490673	17644 del 21/08/2017
4	FELIZIANI ITALO di TERAMO PI 01951710670	17645 del 21/08/2017
5	M&P COSTRUZIONI SNC di Ascoli Piceno PI 00886370675	17646 del 21/08/2017
6	MONTEDEL SRL di LORETO (AN) PI 00143690436	17647 del 21/08/2017
7	LORIS COSTRUZIONI di BASCIANO(TE) PI 01574840672 - CF FLRLRS86R11L103R	17648 del 21/08/2017
8	ZUCCARINI FRANCO di MONTORIO AL VOMANO (TE) - PI 00671750677	17653 del 21/08/2017
9	CENNERINI LUIGI di Venarotta (AP) PI 02062970443 - CF CNLNGU53M17L528D	17704 del 21/08/2017
10	BUILDING'S ROSE SRL di TERAMO (TE) PI 01608160675	17706 del 21/08/2017
11	PIERASCENZI DOMENICO di Appignano del Tronto (AP) PI 00972050447 - CF PRSDNC58C18L597X	17741 del 21/08/2017

- verifica che ogni plico sia debitamente chiuso e sigillato e che all'esterno siano apposti dati identificati dell'offerente e la dicitura "SUA PROVINCIA AP p/c di ERAP MARCHE, Presidio di Ascoli Piceno – PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ERP, PROPRIETA' COMUNALE, PER COMPLESSIVI

N. 3 ALLOGGI, SITO IN C.DA CASTEL S. PIETRO DI PALMIANO – CUP I74B16000070002 – CIG 7089392F56 - NON APRIRE”;

- procede, quindi, all'apertura dei plichi ed accerta che all'interno di essi siano presenti due distinte buste, ciascuna delle quali sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti il nominativo dell'impresa mittente e la dicitura, rispettivamente “**A – Documenti Amministrativi**” e “**B – Offerta Economica**”;
- prosegue, poi, all'apertura delle buste “A” e ne verifica la regolarità e l'idoneità della documentazione amministrativa presente in ciascuna di esse;
- rileva che:
 1. l'impresa n. 5 **M&P COSTRUZIONI SNC** di Ascoli Piceno - PI 00886370675 ha prodotto polizza assicurativa rilasciata in forma digitale, ma non corredata dell'apposito formato digitale p7m registrato su supporto informatico con le firme digitali del contraente e del garante o, in alternativa, in copia analogica del documento informatico attestata da pubblico ufficiale e, pertanto, alla luce del parere ANAC n. 26 del 23/02/2016, l'autenticità della polizza o della firma digitale non può essere riscontrata dalla Commissione “ab externo” attraverso il collegamento al sito istituzionale del garante per la verifica del codice di controllo ivi riportato, trattandosi di soggetto terzo estraneo alla procedura di gara;
 2. l'impresa n. 8 **ZUCCARINI FRANCO** di MONTORIO AL VOMANO (TE) - PI 00671750677
 - a) ha prodotto una polizza provvisoria con oggetto e cig non attinenti alla procedura negoziata in oggetto come invece previsto al punto 4) della Lettera di invito Prot. n. 16234 del 20/07/2017;
 - b) l'allegato A/1 Istanza di ammissione e connessa dichiarazione a corredo dell'offerta riporta alla pag. n. 3 i dati relativi a DENOMINAZIONE, SEDE e DATA DI FONDAZIONE appartenenti ad un'altra Ditta, peraltro partecipante anch'essa alla procedura di cui trattasi, irregolarità che ricade nell'ambito delle ipotesi previste a pena di esclusione di cui al sesto punto del paragrafo ALTRE INFORMAZIONI e di quelle previste, SEMPRE A PENA DI

ESCLUSIONE, al paragrafo PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE, N.B. 1, ultimo capoverso;

- c) non ha reso le dichiarazione di cui all'allegato A/1/1 relativamente al Direttore Tecnico T.L. indicato nella SOA, quest'ultima irregolarità, peraltro sarebbe stata sanabile in sede di soccorso istruttorio,
3. l'impresa n. 10 **BUILDING'S ROSE SRL** di TERAMO (TE) - PI 01608160675 deve comprovare, con idonea documentazione, i requisiti dichiarati di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui ai punti a), b) e c) della Nota del paragrafo AMMONTARE DELL'APPALTO della Lettera di invito Prot. n. 16234 del 20/07/2017;

IL PRESIDENTE:

- √ dispone di procedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, invitando gli Operatori Economici n. 5 **M&P COSTRUZIONI SNC** di Ascoli Piceno - PI 00886370675 e n. 10 **BUILDING'S ROSE SRL** di TERAMO (TE) - PI 01608160675 a regolarizzare quanto sopra rilevato, entro 7 giorni, come previsto nella lettera d'invito Prot. n. 16234 del 20/07/2017 al paragrafo "PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE";
- √ dispone di escludere l'operatore economico n. 8 **ZUCCARINI FRANCO** di MONTORIO AL VOMANO (TE) - PI 00671750677 per quanto rilevato al precedente punto 2) lett. a) e b);
- √ rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti – SUA, affinché proceda alla comunicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 alle seguenti ditte: n. 5 **M&P COSTRUZIONI SNC** di Ascoli Piceno - PI 00886370675 e n. 10 **BUILDING'S ROSE SRL** di TERAMO (TE) - PI 01608160675;
- √ rimette, altresì, gli atti al Servizio Appalti e Contratti – SUA, affinché proceda alla comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs.50/2016 alla ditta n. 8 **ZUCCARINI FRANCO** di MONTORIO AL VOMANO (TE) - PI 00671750677;
- √ dichiara che la documentazione amministrativa presentata dai restanti n. 8 concorrenti, risulta essere regolare ed idonea e, pertanto, ammette gli stessi alla successiva fase di gara;



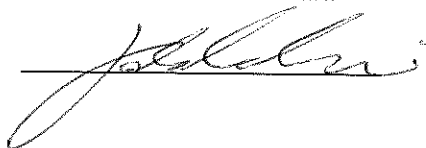
- √ sospende la procedura di gara e stabilisce di riconvocare la seduta pubblica per il giorno 31 agosto 2017, alle ore 10.00, per l'informazione sull'esito delle procedure di soccorso istruttorio avviate e la susseguente apertura delle offerte economiche;
- √ dispone di pubblicare il presente verbale sul sito internet SUAPAP www.provincia.ap.it/pagina962_procedure-negoziare.html, per le finalità di cui all'art 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e stabilisce che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza della Stazione Appaltante, sita al 3° Piano della Sede della Provincia, in Piazza Simonetti n. 36 – Ascoli Piceno, opportunamente chiuso a chiave, quest'ultima conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 12.00.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

Dott. Valerio Celani



IL TESTIMONE

Dott.ssa Diana Caioni



IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE

Sig. Giuseppe De Santis

