

## NOTIZIE UTILI

### CHE COSA SI INTENDE PER IMPIANTO TERMICO?

Impianto tecnologico destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolarizzazione e controllo. Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento. **Non sono considerati impianti termici** apparecchi quali: stufe, caminetti, apparecchi di riscaldamento localizzato ad energia radiante, tali apparecchi, se fissi, sono tuttavia assimilati agli impianti termici quando la somma delle potenze nominali del focolare degli apparecchi al servizio della singola unità immobiliare è maggiore o uguale a 5 kW. **Non sono considerati impianti termici** i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate.

### LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Ai sensi del D.M. n°37/2008, all'atto di **ogni nuova installazione d'impianto o di modifica dell'esistente**, l'installatore deve rilasciare la Dichiarazione di Conformità con gli allegati obbligatori quali la Relazione tecnica dei materiali utilizzati, lo Schema dell'impianto e il Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio della ditta installatrice.

### IL LIBRETTO IMPIANTO

E' il documento di riconoscimento dell'impianto e deve contenere: i dati del responsabile, dell'installatore e del manutentore, la descrizione dei componenti principali dell'impianto, delle operazioni di manutenzione e delle analisi dei fumi. Il nuovo modello di libretto deve essere conforme all'Allegato I del D.M. 10/02/2014 in base alla tipologia di Impianto.

### IL RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA

E' il modello che il tecnico manutentore deve compilare in tutte le sue parti, firmare, timbrare e rilasciare al cliente, ogni qualvolta esegue il controllo di efficienza energetica con l'effettuazione dell'analisi di combustione.

## SANZIONI

Il D.Lgs. n° 192/2005 e il D.P.R. n° 74/2013 prevedono sanzioni per il **Responsabile dell'Impianto** che non mantiene in esercizio gli impianti termici, e non provvede affinché siano eseguite le operazioni di controllo e di efficienza energetica, osservando le prescrizioni della normativa vigente.

Sono inoltre previste sanzioni anche per l'**operatore incaricato dei controlli di efficienza energetica e di manutenzione** che non esegue dette attività a regola d'arte nel rispetto della normativa vigente.

### ORGANISMO DI ISPEZIONE CONSORZIO SERVIZI QUALIFICATI

E mail: [verifiche.termiche@gas.it](mailto:verifiche.termiche@gas.it);  
Tel.0236604401

(Call Center e sistema informativo integrato)

Sito internet: [www.dabove.com](http://www.dabove.com)

Numero Verde 800 188 892

**dal lunedì al venerdì: dalle 09.00 alle 17.00**

### INFORMAZIONI

#### Uffici Servizio

**Tutela Ambientale CEA – Rifiuti – Energia – Acque**

Viale della Repubblica n.34 63100 Ascoli Piceno

Fax: 0736/277725

E mail: [impiantitermici@provincia.ap.it](mailto:impiantitermici@provincia.ap.it)

PEC: [ambiente.provincia.ascoli@emarche.it](mailto:ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

Orari di apertura al pubblico:

**dal lunedì al venerdì: dalle 10.00 alle 13.00**

### SITO INTERNET DELLA PROVINCIA

[www.provincia.ap.it](http://www.provincia.ap.it)

AMBIENTE

CONTROLLO IMPIANTI  
TERMICI

*Per gli impianti termici ubicati nei  
comuni di Ascoli Piceno e  
San Benedetto del Tronto  
rivolgersi ai rispettivi  
uffici comunali*



PROVINCIA DI ASCOLI PICENO  
Medaglia d'Oro al Valore Militare per attività partigiana  
SERVIZIO TUTELA AMBIENTE



ORGANISMO DI ISPEZIONI  
Consorzio Servizi Qualificati

## Campagna informativa Ispezioni Impianti Termici

Nuova Campagna  
di Ispezioni

PER GLI IMPIANTI TERMICI UBICATI  
NEI COMUNI DI ASCOLI PICENO  
E SAN BENEDETTO DEL TRONTO  
RIVOLGERSI AI RISPETTIVI  
UFFICI COMUNALI.

SICUREZZA  
RISPETTO DELL'AMBIENTE  
RISPARMIO ENERGETICO

D.Lgs. 192/2005  
D.P.R. n.74/2013  
Legge Regionale n.9/2008  
Legge Regionale n.19/2015  
Delibera di Giunta Provinciale n.273/2012

L.R. n. 9/2008 - L.R. n. 19/2015  
Deliberazione di Giunta Provinciale  
n.273/2012

## ISPEZIONI DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

La Legge affida alle Province (ed ai Comuni con popolazione superiore a 40.000 abitanti) il controllo sull'effettivo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici per il raggiungimento delle seguenti finalità principali:

- **IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI ENERGIA**, evitando sprechi del combustibile e nelle spese di riscaldamento;
- la **RIDUZIONE DELL'INQUINAMENTO ATMOSFERICO** e quindi il miglioramento della qualità dell'aria.
- l'aumento della **SICUREZZA DEGLI IMPIANTI**, al fine di evitare il pericolo di incidenti.

La Provincia di Ascoli Piceno, tramite **l'Organismo d'Ispezione di Consorzio Servizi Qualificati** individuato con gara pubblica, effettuerà le ispezioni di legge sui bienni di autocertificazione bollino verde **2009/2010 e 2011/2012**.

- Per gli impianti termici regolarmente AUTOCERTIFICATI l'ispezione della Provincia è **gratuita**.
- Per gli impianti termici NON AUTOCERTIFICATI, l'ispezione della Provincia è a **pagamento** ed i relativi costi sono a carico del Responsabile dell'impianto termico (proprietario/occupante).

L'Organismo di Ispezione comunica con lettera di preavviso nominativa la data e la fascia oraria dell'ispezione.

Il personale addetto all'ispezione sarà munito di cartellino di riconoscimento e **in nessun caso dovrà essere rilasciato denaro all'ispettore della Provincia o dell'Organismo d'Ispezione**.

La comunicazione conterrà inoltre informazioni di carattere generale sui criteri di pagamento (ove previsto), sugli aspetti regolamentari del servizio di ispezione e sui controlli necessari ad effettuare l'effettivo stato di manutenzione e di esercizio dell'impianto termico.

L'Ispettore chiederà di visionare i seguenti documenti:

**Libretto di impianto;**

**Rapporti di controllo tecnico effettuati dal manutentore;**

**Dichiarazione di Conformità**, per gli impianti installati dopo l'entrata in vigore della Legge n.46/1990 (fino al 27 marzo 2008) o D.M. n.37/2008 (dal 28 marzo 2008), completa degli allegati obbligatori;

**Pratica I.S.P.E.S.L. (I.N.A.I.L)** per impianti superiori a 35 kW con fluido termovettore acqua;

**Pratica Prevenzione incendi** per impianti superiori a 116 kW.

### COSTO DELLE ISPEZIONI:

I costi delle ispezioni della Provincia, ripartiti in base alla potenza dell'impianto, sono stati stabiliti con Deliberazione di G.P. n.273 del 20/12/2012 e sono i seguenti:

#### 1 AUTOCERTIFICATI

(bienni 2009/2010–2011/2012)

**GRATUITO**

#### 2 NON AUTOCERTIFICATI

- Impianti termici con potenza nominale <35 kW

**€. 70,00**

- Impianti termici con potenza nominale ≥35 kW e <116 kW

**€. 110,00**

- Impianti termici con potenza nominale ≥116 kW e <350 kW

**€. 140,00**

-Impianti termici con potenza ≥350 kW

**€. 170,00**

#### 3 NON AUTOCERTIFICATI

Per ogni generatore di calore aggiuntivo

**€. 70,00**

#### 4 RIMBORSO SPESE

per mancata verifica in caso di accesso negato, assenza dell'utente preavvisato a partire dalla 1° Raccomandata A/R

**€. 35,00**

**Le ispezioni e le analisi di combustione eseguiti da parte della Provincia o dall'Organismo di Ispezione non sostituiscono la manutenzione ordinaria e i controlli di efficienza energetica da effettuare ai sensi della normativa vigente.**

### CHI È IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO TERMICO?

**L'occupante**, a qualsiasi titolo, in caso di singole unità immobiliari residenziali; **il proprietario**, in caso di singole unità immobiliari residenziali non locate; **l'amministratore**, in caso di edifici dotati di impianti termici centralizzati amministrati in condominio; il proprietario o l'amministratore in caso di edifici di proprietà di soggetti diversi dalle persone fisiche.

### COSA DEVE FARE IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO?

Il responsabile dell'impianto termico deve far eseguire i controlli di **manutenzione periodici ed efficienza energetica** secondo le tempistiche previste dalla normativa (D.P.R. n.74/2013 e L.R. 19/2015) a ditte aventi i requisiti richiesti dalle norme in materia di sicurezza di impianti termici (D.M. n.37/2008).

### LA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO

I controlli da effettuare su un impianto termico sono di due tipi:

- Manutenzione ordinaria;
  - Controllo di efficienza energetica (con analisi fumi);
- sono obbligatori per legge, hanno cadenze diverse (artt.7 e 8 D.P.R. n.74/2013) e devono essere eseguiti da tecnici abilitati.

### CHI SONO LE AUTORITÀ COMPETENTI?

I comuni con più di 40.000 abitanti e le province per la restante parte del territorio: Provincia di Ascoli Piceno, Comune di Ascoli Piceno e Comune di S.Benedetto del Tronto.